

Comptes sociaux au 31 décembre 2022

BILAN (Actif)

BILAN ACTIF				
FENIE BROSSETTE				
EXERCICE DU 01/01/2022 AU 31/12/2022				
ELEMENTS	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET AU 31/12/2022	NET AU 31/12/2021
<b>IMMOBILISATION EN NON VALEURS</b>	<b>6 612 462,90</b>	<b>6 391 717,12</b>	<b>220 745,78</b>	<b>352 201,58</b>
Frais préliminaires				
Charges à répartir sur plusieurs exercices	6 612 462,90	6 391 717,12	220 745,78	352 201,58
Primes de remboursement des obligations				
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>5 430 443,99</b>	<b>4 798 236,20</b>	<b>632 207,79</b>	<b>701 110,04</b>
Immobilisations en recherche et développement				
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	4 990 342,99	4 798 236,20	192 106,79	261 009,04
Fonds commercial	440 101,00		440 101,00	440 101,00
Autres immobilisations incorporelles				
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>235 014 099,36</b>	<b>172 947 297,85</b>	<b>62 066 801,51</b>	<b>69 390 942,17</b>
Terrains	17 700 000,00		17 700 000,00	17 700 000,00
Constructions	61 577 828,17	39 231 919,93	22 345 908,24	25 610 453,96
Installations techniques, matériel et outillage	104 592 197,83	84 592 055,18	20 000 142,65	24 239 825,78
Matériel de transport	8 281 821,85	8 154 760,45	127 061,40	45 230,32
Mobilier, Matériel de bureau et aménagement divers	42 862 251,51	40 968 562,29	1 893 689,22	1 795 432,11
Autres immobilisations corporelles				
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>482 172,50</b>		<b>482 172,50</b>	<b>482 172,50</b>
Prêts immobilisés				
Autres créances financières	307 299,86		307 299,86	307 299,86
Titres de participation	174 872,64		174 872,64	174 872,64
Autres titres immobilisés				
<b>ECARTS DE CONVERSION ACTIF</b>				
Diminution des créances immobilisées				
Augmentations des dettes de financement				
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>247 539 178,75</b>	<b>184 137 251,17</b>	<b>63 401 927,58</b>	<b>70 926 426,29</b>
Stocks	231 179 511,47	21 961 643,33	209 217 868,14	107 951 687,25
Marchandises	230 776 463,31	21 961 643,33	208 814 819,98	107 564 560,39
Matières et fournitures consommables				
Produits en cours	403 048,16		403 048,16	387 126,86
Produits intermédiaires et produits résiduels				
Produits finis				
<b>CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANT</b>	<b>397 547 154,42</b>	<b>95 824 264,09</b>	<b>301 722 890,33</b>	<b>273 845 930,82</b>
Fournis - débiteurs, avances et acomptes	9 803 204,63		9 803 204,63	4 270 308,50
Clients et comptes rattachés	333 062 666,12	95 824 264,09	237 238 402,03	227 470 158,29
Personnel	453 121,69		453 121,69	433 924,54
Etat	32 259 447,47		32 259 447,47	25 760 973,55
Comptes d'associés				
Autres débiteurs	21 926 318,21		21 926 318,21	15 748 917,91
Comptes de régularisation - Actif	42 396,30		42 396,30	161 648,03
<b>TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT</b>				
<b>ECARTS DE CONVERSION - ACTIF</b>	<b>1 983 787,43</b>		<b>1 983 787,43</b>	<b>265 652,91</b>
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>630 710 453,32</b>	<b>117 785 907,42</b>	<b>512 924 545,90</b>	<b>382 063 270,98</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>880 560 418,96</b>	<b>301 923 158,59</b>	<b>578 637 260,37</b>	<b>464 346 425,81</b>

BILAN (Passif)

BILAN PASSIF			
FENIE BROSSETTE			
EXERCICE DU 01/01/2022 AU 31/12/2022			
ELEMENTS	NET AU 31/12/2022	NET AU 31/12/2021	
<b>Total des capitaux propres (A)</b>	<b>132 850 373,60</b>	<b>108 326 329,12</b>	
Capital social ou personnel (1)	143 898 400,00	143 898 400,00	
Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé			
Moins : Capital appelé	143 898 400,00	143 898 400,00	
Moins : Dont versé	143 898 400,00	143 898 400,00	
Prime d'émission, de fusion, d'apport	66 101 880,00	66 101 880,00	
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale	14 389 840,00	14 389 840,00	
Autres réserves	37 968 940,64	37 968 940,64	
Report à nouveau (2)	-154 032 731,52	-157 362 192,27	
Résultats nets en instance d'affectation (2)			
Résultat net de l'exercice (2)	24 524 044,48	3 329 460,75	
<b>Capitaux propres assimilés (B)</b>			
Subvention d'investissement			
Provisions réglementées			
Provisions pour amortissements dérogatoires			
Provisions pour plus-values en instance d'affectation			
Provisions pour investissements			
Provisions pour acquisition et construction de logement			
Autres provisions réglementées			
<b>Dettes de financement (C)</b>	<b>13 281 591,64</b>	<b>23 348 185,72</b>	
Emprunts obligataires			
Autres dettes de financement	13 281 591,64	23 348 185,72	
<b>Provisions durables pour risques et charges (D)</b>			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
<b>Ecarts de conversion-passif (E)</b>			
Augmentation des créances immobilisées			
Diminution des dettes de financement			
<b>TOTAL FINANCEMENT PERMANENT</b>	<b>146 131 965,24</b>	<b>131 674 514,84</b>	
<b>Dettes du passif circulant (F)</b>	<b>310 948 087,17</b>	<b>240 858 736,99</b>	
Fournisseurs et comptes rattachés	221 318 180,01	159 419 022,02	
Clients créditeurs, avances et acomptes	24 544 719,52	26 562 108,89	
Personnel	3 932 943,05	3 319 139,03	
Organismes sociaux	3 897 769,50	3 370 197,23	
Etat	35 824 800,90	36 679 518,59	
Comptes d'associés			
Autres créanciers	2 875 128,38	2 815 176,06	
Comptes de régularisation passif	18 554 545,81	8 693 575,17	
Autres provisions pour risques et charges (G)	85 512 716,68	83 204 652,91	
Ecarts de conversion - passif (Eléments circulants) (H)	439 164,50	74 586,26	
<b>TOTAL PASSIF CIRCULANT</b>	<b>396 899 968,35</b>	<b>324 137 976,16</b>	
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>542 031 933,59</b>	<b>455 812 491,00</b>	
<b>TRESORERIE - PASSIF</b>	<b>35 605 326,78</b>	<b>8 533 934,81</b>	
Credits d'escompte			
Credits de trésorerie	7 838 240,09		
Banques (soldes créditeurs)	27 767 086,69	8 533 934,81	
<b>TOTAL TRESORERIE PASSIF</b>	<b>35 605 326,78</b>	<b>8 533 934,81</b>	
<b>TOTAL GENERAL (A)+(B)+(C)+(D)+(E)+(F)+(G)+(H)+(I)+(J)</b>	<b>880 560 418,96</b>	<b>301 923 158,59</b>	

(1) Capital personnel débiteur  
(2) Benéfice (+) - Déficit (-)

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)						
FENIE BROSSETTE						
EXERCICE DU 01/01/2022 AU 31/12/2022						
MODELE NORMAL	OPERATIONS PROPRE A L'EXERCICE	OPERATIONS EXERCICE PRECEDENT	Total	31/12/2022	Total	31/12/2021
<b>I - PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>579 832 930,12</b>		<b>579 832 930,12</b>		<b>579 832 930,12</b>	<b>538 789 733,77</b>
Ventes de marchandises (en l'état)	469 749 652,01		469 749 652,01		469 749 652,01	430 065 022,90
Ventes de biens et services produits	99 331 627,97		99 331 627,97		99 331 627,97	100 584 423,51
Chiffre d'affaires	569 081 279,98		569 081 279,98		569 081 279,98	530 649 446,41
Variations des stocks de produits (±) (1)				232 860,30		9 251,10
Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même					232 860,30	
Subventions d'exploitation						
Autres produits d'exploitation	5 425,12		5 425,12		5 425,12	7 161,35
Reprises d'exploitation; transferts de charges	10 513 364,72		10 513 364,72		10 513 364,72	8 123 874,91
<b>TOTAL I</b>	<b>579 832 930,12</b>		<b>579 832 930,12</b>		<b>579 832 930,12</b>	<b>538 789 733,77</b>
<b>II - CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>563 625 488,38</b>		<b>563 625 488,38</b>		<b>563 625 488,38</b>	<b>529 182 940,90</b>
Achats revendus de marchandises (2)	387 604 754,12		387 604 754,12		387 604 754,12	334 645 863,92
Achats consommés de matières et de fournitures (2)	72 832 911,51		72 832 911,51		72 832 911,51	94 989 245,18
Autres charges externes	41 487 270,32		41 487 270,32		41 487 270,32	37 264 531,02
Impôts et taxes	1 291 810,45		1 291 810,45		1 291 810,45	1 096 551,00
Charges de personnel	39 164 675,14		39 164 675,14		39 164 675,14	39 986 147,69
Autres charges d'exploitation	400 161,87		400 161,87		400 161,87	455 366,66
Dotations d'exploitation	20 843 904,97		20 843 904,97		20 843 904,97	20 745 235,43
<b>TOTAL II</b>	<b>563 625 488,38</b>		<b>563 625 488,38</b>		<b>563 625 488,38</b>	<b>529 182 940,90</b>
<b>III - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>16 207 441,74</b>		<b>16 207 441,74</b>		<b>16 207 441,74</b>	<b>9 606 792,87</b>
<b>IV - PRODUITS FINANCIERS</b>	<b>1 250 552,28</b>		<b>1 250 552,28</b>		<b>1 250 552,28</b>	<b>1 638 284,21</b>
Produits des titres de participation et autres titres immobilisés						
Gains de change	972 317,42		972 317,42		972 317,42	1 318 949,89
Intérêts et autres produits financiers	12 581,95		12 581,95		12 581,95	12 059,72
Reprises financières; transferts de charges	265 652,91		265 652,91		265 652,91	307 274,60
<b>TOTAL IV</b>	<b>1 250 552,28</b>		<b>1 250 552,28</b>		<b>1 250 552,28</b>	<b>1 638 284,21</b>
<b>V - CHARGES FINANCIERES</b>	<b>7 084 849,66</b>		<b>7 084 849,66</b>		<b>7 084 849,66</b>	<b>3 025 112,96</b>
Charges d'intérêts	3 295 457,13		3 295 457,13		3 295 457,13	2 463 024,15
Pertes de change	1 805 605,10		1 805 605,10		1 805 605,10	296 435,90
Autres charges financières						
Dotations financières	1 983 787,43		1 983 787,43		1 983 787,43	265 652,91
<b>TOTAL V</b>	<b>7 084 849,66</b>		<b>7 084 849,66</b>		<b>7 084 849,66</b>	<b>3 025 112,96</b>
<b>VI - RESULTAT FINANCIER (IV - V)</b>	<b>-5 834 297,38</b>		<b>-5 834 297,38</b>		<b>-5 834 297,38</b>	<b>-1 386 828,75</b>
<b>VII - RESULTAT COURANT (III + VI)</b>	<b>10 373 144,36</b>		<b>10 373 144,36</b>		<b>10 373 144,36</b>	<b>8 219 964,12</b>
<b>VIII - PRODUITS NON COURANTS</b>	<b>55 205 722,94</b>		<b>55 205 722,94</b>		<b>55 205 722,94</b>	<b>3 122 125,48</b>
Produits des cessions d'immobilisations	55 013 466,48		55 013 466,48		55 013 466,48	2 720 176,54
Subventions d'équilibre						
Reprises sur subventions d'investissement						
Autres produits non courants	192 256,46		192 256,46		192 256,46	401 948,94
Reprises non courantes; transferts de charges						
<b>TOTAL VIII</b>	<b>55 205 722,94</b>		<b>55 205 722,94</b>		<b>55 205 722,94</b>	<b>3 122 125,48</b>
<b>IX - CHARGES NON COURANTES</b>	<b>38 773 766,82</b>		<b>38 773 766,82</b>		<b>38 773 766,82</b>	<b>5 350 666,90</b>
Valeurs nettes d'amort. des imm. cédées	37 502 918,57		37 502 918,57		37 502 918,57	227 491,72
Subventions accordées						
Autres charges non courantes	680 919,00		680 919,00		680 919,00	723 175,18
Dotations non courantes aux amortissements et aux provi	589 929,25		589 929,25		589 929,25	4 400 000,00
<b>TOTAL IX</b>	<b>38 773 766,82</b>		<b>38 773 766,82</b>		<b>38 773 766,82</b>	<b>5 350 666,90</b>
<b>X - RESULTAT NON COURANT (VIII - IX)</b>	<b>16 431 956,12</b>		<b>16 431 956,12</b>		<b>16 431 956,12</b>	<b>-2 228 541,42</b>
<b>XI - RESULTAT AVANT IMPOTS (VII - X)</b>	<b>26 805 100,48</b>		<b>26 805 100,48</b>		<b>26 805 100,48</b>	<b>5 991 422,70</b>
<b>XII - IMPOTS SUR LES RESULTATS</b>	<b>2 281 056,00</b>		<b>2 281 056,00</b>		<b>2 281 056,00</b>	<b>2 661 961,95</b>
<b>XIII - RESULTAT NET (XI - XII)</b>	<b>24 524 044,48</b>		<b>24 524 044,48</b>		<b>24 524 044,48</b>	<b>3 329 460,75</b>
<b>XIV - TOTAL DES PRODUITS (I + IV + VIII)</b>	<b>636 289 205,34</b>		<b>636 289 205,34</b>		<b>636 289 205,34</b>	<b>543 550 143,48</b>
<b>XV - TOTAL DES CHARGES (II + V + IX + XII)</b>	<b>611 765 160,86</b>		<b>611 765 160,86</b>		<b>611 765 160,86</b>	<b>540 220 682,73</b>
<b>XVI - RESULTAT NET (XIV - XV)</b>	<b>24 524 044,48</b>		<b>24 524 044,48</b>			

## Comptes consolidés au 31 décembre 2022

### BILAN (Actif)

En K mad	31-Déc-2022	31-Déc-2021
Actif immobilisé	63 509	110 120
Immobilisations incorporelles	632	700
Immobilisations corporelles	62 288	108 751
Immobilisations financières	669	669
Actif circulant	467 355	335 259
Stocks et en-cours	209 217	98 159
Créances clients	198 690	185 781
Autres débiteurs	59 448	51 320
Disponibilités & Valeurs de placement	2 533	11 576
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>533 397</b>	<b>456 955</b>

### BILAN (Passif)

En K mad	31-Déc-2022	31-Déc-2021
Capitaux propres	124 608	109 144
Capital	143 897	143 897
Capital souscrit non appelé		
Primes d'émission, de fusion et d'apports	66 102	66 102
Autres réserves	-105 900	-104 663
Résultat de l'exercice	20 510	3 808
Capitaux propres part du Groupe		
Provisions	37 215	35 538
Provisions pour risques	37 215	35 538
Provisions pour charges		
Ecart de conversion - passif		
Dettes financières	13 314	55 211
Dettes du passif circulant	322 574	240 539
Dettes fournisseurs	222 162	155 951
Autres créditeurs	100 412	92 588
Trésorerie - Passif	35 686	8 523
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>533 397</b>	<b>456 955</b>

### COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES (Hors Taxes)

En K mad	31-Déc-2022	31-Déc-2021
Produits d'exploitation	582 410	539 837
Chiffre d'affaires	569 082	531 698
Autres produits d'exploitation	238	16
Autres reprises d'exploitation	13 328	8 123
Charges d'exploitation	-563 046	-533 627
Achats revendus de marchandises	-387 604	-337 635
Achats consommés de matières et fournitures	-72 833	-94 989
Autres charges externes	-40 156	-31 899
Impôts et taxes	-1 292	-1 096
Autres charges d'exploitation	-520	-655
Frais de personnel	-39 165	-39 986
Dotations d'exploitation	-21 426	-23 049
Autres dotations d'exploitation	-50	-4 319
Résultat d'exploitation	19 364	6 210
Résultat financier	-5 272	2 811
Résultat courant	14 092	9 021
Résultat non courant	8 699	-2 551
Résultat avant impôts	22 791	6 470
Impôts sur le résultat	-2 281	-2 662
Résultat net	20 510	3 808
Résultat net part du Groupe	20 510	3 808
Intérêts minoritaires		

### MODALITES DE CONSOLIDATION

#### REFERENTIEL COMPTABLE

Les comptes consolidés du Groupe FENIE BROSSETTE sont établis conformément aux normes nationales prescrites par la Méthodologie adoptée par le Conseil National de Comptabilité (CNC) dans son avis N° 5 du 26 mai 2005.

#### MODALITES DE CONSOLIDATION

##### Méthode de comptabilisation

Le Groupe FENIE BROSSETTE contrôle de manière exclusive toutes les entités incluses dans son périmètre de consolidation. Par conséquent, ces entités sont consolidées par la méthode d'intégration globale.

Le contrôle exclusif s'apprécie par le pouvoir de diriger les politiques financières et opérationnelles. Il résulte :

- » Soit de la détention directe ou indirecte de la majorité des droits de vote ;
- » Soit de la désignation, pendant deux exercices successifs, de la majorité des membres des organes d'administration, de direction ou de surveillance.

##### Date de clôture

Toutes les entités du Groupe clôturent leurs comptes au 31 décembre 2022.

##### Principaux retraitements

La consolidation est effectuée à partir des comptes individuels des entités comprises dans le périmètre de consolidation du Groupe.

Les principaux retraitements se déclinent comme suit :

- ✓ **Elimination des opérations intragroupes :**

Les opérations significatives entre les sociétés intégrées sont éliminées du bilan et du compte de produits et charges consolidés.

- ✓ **Crédit-bail :**

Le Groupe a pris l'option de retraiter les contrats de crédit-bail significatifs. Ce retraitement consiste à comptabiliser les immobilisations financées par crédit-bail au bilan en contrepartie d'une dette financière d'un montant équivalent.

Au niveau du compte de produits et charges, les redevances sont éliminées et des amortissements et des charges d'intérêts sont constatés. Sur le 1er semestre 2022, le retraitement a été observé pour la période de janvier à mars 2022. Le dénouement de l'opération de lease-back réalisée en avril 2022, s'est opérée par le compte de résultat pour solder définitivement les impacts se rapportant à cette opération.



## COMMUNICATION FINANCIERE RESULTATS AU 31 DECEMBRE 2022

Le Conseil d'Administration de Fenie Brossette, réuni le 24 mars 2023 sous la Présidence de Monsieur: Jamal BENYAHIA a examiné l'activité de la société au terme de l'année 2022 et arrêté les comptes y afférents.

Durant l'exercice 2022, Fenie Brossette affiche un chiffre d'affaires consolidé de 569 M MAD en croissance de 7% par rapport à l'année 2021 suite à la bonne performance commerciale enregistrée au niveau de l'ensemble des activités de la société.

Au niveau des comptes sociaux, le résultat d'exploitation s'élève à 16,2 M MAD à fin décembre 2022 en augmentation de +69 % par rapport à l'année dernière due notamment à la hausse du chiffre d'affaires et les efforts constants d'optimisation des coûts dans un marché marqué par un net ralentissement.

Le résultat courant s'établit à 10,4 M MAD contre 8,2 M MAD une année auparavant impacté par la baisse du résultat financier.

Par ailleurs, le résultat non courant s'élève à 16,4 M MAD du fait de la plus-value enregistrée par la cession d'un showroom hors exploitation.

Ainsi, le résultat net social de Fenie Brossette a été arrêté à 24,5 M MAD contre 3,3 M MAD au 31 décembre 2021.

Au niveau des comptes consolidés, Fenie Brossette réalise sur l'année 2022 un résultat net part du groupe de 20,5 M MAD contre 3,8 M MAD au titre de l'exercice 2021.

L'endettement net consolidé se situe à 47 M MAD, en baisse de 2 M MAD par rapport à décembre 2021.

#### Perspectives

Poursuivant sa dynamique de croissance dans le cadre de son plan d'affaires à l'horizon 2025, Fenie Brossette a consolidé son leadership dans les métiers historiques et s'inscrit dans une nouvelle dynamique pour conquérir de nouvelles parts de marché.

Dans le cadre de sa politique de diversification, de nouveaux clients ont fait confiance à Fenie Brossette dans des solutions dans les secteurs de l'énergie et l'eau destinées aux PME et PMI.