

P:36;H:37*L:26



COMPTES SOCIAUX AU 31 DÉCEMBRE 2024

	E	ILAN AC	HE		(moděle norm
LI	LIDJA SA		Exe	rcice au 01/01/20.	24 au 31/12/20
- 1			EXERCICE		EXERCICE
- 1	ACTIF	Brut	Amortissement	Net	PRECEDEN
-			s et Provisions		Net
	Immobilisations en non valeurs→[A]				
	Frais prailminaires Charges a repartraur plusieurs exercices				
	Primes de rempoursement des obligations				
	Immobilisations incorporelles→ [B]	95.914.09	95.914.09		
	Immodulations on Recnerons at Day.	001011100	001011100		
	Brevets, marques, grotts et valeurs similaires	50.000.00	50,000,00		
	Fanda e a m m ercial	00.000,00	00.000,00		
	Autres im modifications in corporelles	45.914,09	45.914,09		
ı	Immobilisations corporelles →[C]	32.992.495.28	32.553.272.14	439.223.14	439.223
ı	Terrains	439.223,14		439.223,14	439.223
۰	Constructions	32.553.272,14	32.553.272,14		
- 1	CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF				
١					
	Maseriei de sransport Modiser, Mas, de dureau, Amenag, Divers				
ı	Modiller, Mat. de bureau, Amenag. Divers Autres immodillisations corporelles				
	m m o blisations corporates an cours				
	Immobilisations financières→[D]	237.855.348,28	145.523.182.99	92.332.165.29	85.501.335
	Prets immoonises	237.033.340,20	143.323.102.88	92.332.10J.29	00.001.00
	Autres creances financieres	6.859.15		6.859.15	6.859
	Titres de perticipation	237.848.489.13	145.523.182.99	92.325.306.14	85.494.476
	Autres titres im ma pillses				
	Ecarts de conversion actif→ [E]				
ŀ	Diminution des creances immobilisées				
ı	Augmentations des dettes de financement				
╗	TOTAL (A+B+C+D+E)	270.943.757.65	178.172.369.22	92.771.388.43	85.940.558
٠ŀ	Stocks→[F]				
١	Marchandises				
١.	Matieres et fournitures consommables				
- [Produkts en cours				
	Produits intermediaires et produits residueis				
ļ	Produits finis				
	Créances de l'actif circulant→[G]	109.248.724,47	101.368.752,39	7.879.972,08	7.711.937
ı	Fournis, debiteurs, avances et acomptes				
	Chents et comptex rattaches				
	Personne:				
1	Comptes d'associés	2.943.859,02		2.943.859.02	3.120.418
1	Autres de piteurs	105.210.171.93	101.368.752.39	3.841.419.54	2.796.495
ł	Comptes de régularisation - Actif	1.094.693,52	101.306.702,39	1.094.693.52	1.795.023
	Titres valeurs de placement→[H]	6.864.985.73	4.157.844,68	2.707.141.05	2.066.931
	Ecarts de conversion actif→ [I] Eléments	5.534.805,75		2.1.07.141,00	2.500.55
1	errousents				
ł	TOTAL II (F+G+H+I)	116.113.710.20	105.526.597.07	10.587.113.13	9.778.869
	Tresorerie-Acur	426.436,17		426.436,17	142.559
	Cheques et valeurs à encaisser				6.500
	Banques, T.G et C.C.P	424.956,17		424.956,17	136.059
	Caisse, Regie d'avances et accregitifs	1,480,00		1,480,00	
	TOTAL III	426.436.17		426.436.17	142.559
				103.784.937,73	95.861.988

	BILAN PASSIF		(moděle norma
ELLI	DJA SA	Exercice du 01/01/2	
	PASSIF	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	CAPITAUX PROPRES	70.230.822,54	63.631.323,6
e l	Capital social ou personnel (1)	57.284.900,00	57.284.900,0
. 1	Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé		
N	Capital appelé	57.284.900,00	57.284.900,0
	Dont verse	57.284.900,00	57.284.900,0
	Prime d'émission, de fusion, d'apport	2.479.879,41	2.479.879,4
N	Ecarta de reevaluation	534,69	534,0
C	Réserve légale	5.728.490,00	5.728.490,0
Ε.	Autres réserves	313.913.478,94	313.913.478,
м	Report a nouveau (2)	-315.775.959,41	-320.554.978,2
F I	Résultat en instance d'affectation		
	Resultatines de l'exercice (2)	6.599.498,91	4.779.018,
	Total des capitaux propres (A)	70.230.822,54	63.631.323,6
1	Capitaux propres assimilés (B)		
- 1	Subvention d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Dettes de financement (C)		
	Emprunts obligataires		
· ·	Autres detres de financement		
· 1	Provisions durables pour risques et charges (D)	-	
^ 1	Provisions pour risques	+ +	
	Provisions pour charges		
	Ecarte de conversion-passir (E)		
	Augmentation des créences immobilisées		
	Augmentation des créances immobilisées Diminution des dettes de financement		
1	TOTAL I (A+B+C+D+E)	70 230 822 54	
\rightarrow			63.631.323,6
РΕ	Deten du passif circulant (F)	31.502.115,19	30.178.664,
	Fournisseurs et comptes rette ches	458.500,76	498.881,
S	Chents créditeurs, avances et acomptes		
	Personnel		
	Organismessociaux		
	Ecas	702.865,78	910.735,8
	Comptes d'associés		
	Aures creenciers	30.242.377,31	28.650.471,
	Comptes de régularisation passif	98.371,34	118.575,
	Autres provisions pour risques et charges (G)	2.052.000,00	2.052.000,
	Ecarte de conversion - passir (Eléments circulants) (H)		
	TOTAL II (F+G+H)	33.554.115,19	32.230.664,
	TRESORERIE PASSIF		
βĒ	Credita d'escompte		
Š	Crédita de trésorerie		
: [Banques (Soldes créditeurs)		
- 1	TOTAL III		
	TOTAL GENERAL I+II+III	103,784,937,73	95.861.988.3

Lagran Lagran	LID:	A SA	ODER	ATIONS II	au 01/01/20	
		DESIGNATION	Propres a	Concernanties exercices précédants	TOTAUX DE L'EXERCICE	TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDENT
			1	2	3 = 2 + 1	4
		PRODUITS D'EXPLOITATION	50.023,76		50.023,76	50.023,76
E		Ventes de marchandises (en l'etat)				
		Vantes de biens et services produkt				
×		Chimes d'amaires				
P	1	Variation de stocké de produité (1) Immodifications produités par l'entreprise pour elle-même Subventions d'aspiritation				
0		Autres produkt d'exploitation : transferts de	50.023,76		50.023,76	50.023,76
Α		Taxas I	50.023.76		50.023.76	50.023.76
т		CHARGES D'EXPLOITATION	1.395.665.58	186.265.45	1.581.931.03	1.351.788.67
A T		Achaterevendus(2) de marchendises Achate consum más(2) de masières et				
1.5		Autres charges esternes	1.091.270.94	1.193,55	1.092.464.49	1.027.941.80
0		Impos = 1	31.701,60	185.071,90	216.773,50	3.953,00
N		Charges de personnei	2.693,04		2.693,04	49.893,87
1		Paramana d'arminiana	270.000,00		270.000,00	270.000,00
1						
_	111	Taxacili	1.395.665.58	186.265,45	1.581.931,03	1.351.788,67
1		RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-1.345.641,82	-186.265,45	-1.531.907,27	-1.301.764,91
F		PRODUITS FINANCIERS	3.661.275,90		3.661.275,90	3.267.522,27
	l _{IV}	Produits des titres de partic. Et autres titres im modifisés	43.468.00		43,468,00	50.207.01
1.		Gains de change				
N		Reprises fine notions i transfert o harges	2.586.566.50		2.586.566.50	2.923.380.26
A		Torrelly	3.661.275.90		3.661.275,90	3.267.522.27
N	<u> </u>	CHARGES FINANCIERES				
1			849.529,43		849.529,43	967.205,77
c	l	Charges s'interess	849.529,43		849.529,43	967.205.77
1	V	Autres share as financiares				
Ε		Desaules financiares				
R	l	Toras V	849.529.43		849.529.43	967.205,77
	ı	lotal V	849.529,43	1 11	849.529,43	967.205.77

6.244.033.

ZELLIDJA SA		Exerci	ce du 01/01/202	4 au 31/12/2024
I. SYNTHESES DES MASSES DU BILAN	Exercice	Exercice	Exercice a - b	
		précédent a	Emplois	Ressources
Financoment permanent	70.230.822,54	63.631.323,63		6.599.498,91
Moins a ctif im mobilisé	92.771.388,43	85.940.558,85	6.830.829,58	
- FONDS DE ROULEMENT FONCTIONNEL (1-2) (A)	-22.540.565,89	-22.309.235,22	231.330,67	
Actificinculant	10.587.113,13	9.778.869,67	808.243,46	
Moins Passif circulant	33.554.115,19	32.230.664,68		1.323.450,51
= BESOINS DE FINANCEMENT GLOBAL (4-5) (B)	-22.967.002,06	-22.451.795,01		515.207,05
TRESORERIE NETTE (ACTIF -PASSIF) A - B	426.436,17	142,559,79	283,876,38	

II EMBLOIS ET DESCOUDESS	Exercice		Exercice precedent	
II. EMPLOIS ET RESSOURCES	Emplois	Ressources	Empiois	Ressources
I. RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE				
AUTOFINANCEMENT (A)	231.330,67		786.472,15	
+ Capacité d'autofinancement	231.330,67		786.472,15	
- Distributions de bénéfices				
CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)	Г			
+ Cassions d'immobilisations incorporaties				
+ Cassions d'immobilisations corporalles				
+ Cossions d'immobilisations financières				
+ Récupérations sur créances immobilisées				
AUGMENTATIONS DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES ©				
+ Augmentations de capital, apporta	ı		T I	
+ Subvention d'investissement	ľ			
AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D)	Ī		Г	
(nettes de primes de remboursement)				
TOTAL I. RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)	231.330,67		786.472,15	
II.EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE		IΓ		
ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E				
+ Acquisitions d'immobilisations incorporelles				
+ Acquisitions d'immobilisations corporelles				
+ Acquisitions d'immobilisations financières				
+ Augmentation des créances immobilisées				
REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)		II.		
REMBOURSEMENT DES DETTES DE FINANCEMENT (G)		IΓ		
EMPLOIS EN NON VALEURS (H)		IΓ		
TOTAL II. EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)				
III. VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL		545 007 05		247.244.40
(B.F.G.)		515.207,05		247.244,43
IV. VARIATION DE LA TRESORERIE	283.876,38			539.227,72
TOTAL GENERAL	515.207,05	515.207,05	786.472,15	786.472,15

Le rapport financier est disponible sur le lien suivant: http://www.somed.ma/communications/

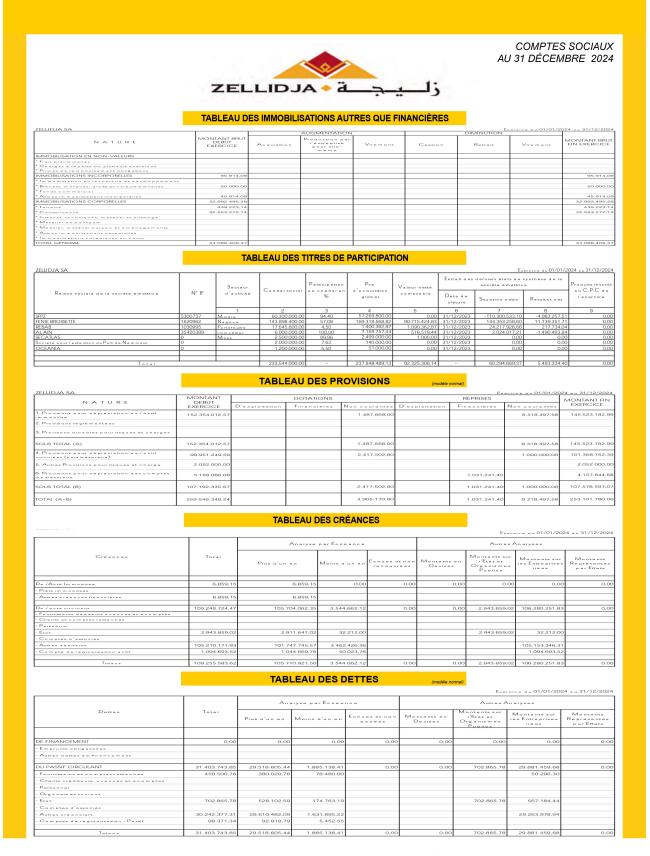


ZELLIDJA, SA 284, Boulevard Zerktouni – Casablanca Tel: 05 29 020 900 Fax: 05 29 020 919

N°5894 / Mercredi 30 avril et jeudi 1er mai 2025 36 / AUJOURD'HUI LE MAROC



P:37:H:37*L:26



Le rapport financier est disponible sur le lien suivant: http://www.somed.ma/communications/



ZELLIDJA, SA

284, Boulevard Zerktouni – Casablanca Tel: 05 29 020 900 Fax: 05 29 020 919

N°5894 / Mercredi 30 avril et jeudi 1er mai 2025



P:38;H:37*L:26









Aux actionnaires de la société ZELLIDJA S.A. Boulevard Sidi Mohammed Ben Abdellah, Tour Marina 2, Marina

Rapport général des commissaires aux comptes Exercice du 1er janvier au 31 décembre 2024

Audit des états de synthèse

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la société ZELLIDJA S.A., comprenant le bilan et le compte de produits et charges relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de MAD 70.230.822,54 dont un bénéfice net de MAD 6.599.498,91.

Nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société ZELLIDJA S.A. au 31 décembre 2024 conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Risque identifié

EVALUATION DES TITRES DE PARTICIPATION

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions

Au 31 décembre 2024, les titres de participation sont détermination de la valeur des participations à la

Notre réponse

Nous avons examiné les principes et méthodes de

Au o i decembre 2024, les unes de participation sont	determination de la valeur des participations à la
inscrits au bilan pour une valeur nette comptable de	clôture.
MMAD 92,3 représentant le poste le plus significatif	Pour apprécier le caractère raisonnable de
du total bilan. Ces actifs sont comptabilisés à leur	l'estimation de la provision des titres de
date d'entrée au coût d'acquisition et dépréciés	participation, sur la base des informations qui nous
uniquement sur la base de leur situation nette à	ont été communiquées, nos travaux ont notamment
chaque clôture semestrielle. En effet une	consisté à :
dépréciation des participations est comptabilisée	Vérifier que les capitaux propres retenus
lorsque la quote-part de la situation nette de la	concordent avec les comptes définitifs des entités
participation est inférieure à sa valeur nette	qui ont fait l'objet d'un audit ou de procédures
comptable à la clôture.	analytiques;
Au vu de l'importance significative de la dépréciation	Prendre connaissance des dépréciations
dans les états de synthèse, nous avons considéré	antérieures comptabilisées afin d'effectuer une
que la correcte valorisation des titres de participation,	estimation de la valeur nette des participations à la
créances rattachées et provisions pour risques	clôture actuelle ;
constituaient un point clé de l'audit.	Prendre en considération certains critères qualitatifs
	dans le processus d'estimations de la dépréciation,
	notamment l'arrêt d'activité, procédure de
	liquidation etc.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états de synthèse

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considére comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la Lors de la preparation des etaits de synthèse, dest à la direction qui nitrolline devaluer la capactie de la société à poursivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états de synthèse

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc.

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes professionnelles permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse prennent en se fondant sur ceux-ci

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse comportent des anomalies indication de l'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le ement du contrôle interne ;
- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société :
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude la capacté de la societé à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse, y compris les informations fournies dans les états de synthèse, et apprécions si les états de synthèse représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés

Casablanca, le 30 avril 2025

Les Commissaires aux Comptes

Cabinet BEA CONSEIL

Le rapport financier est disponible sur le lien suivant: http://www.somed.ma/communications/

ZELLIDJA, SA

284, Boulevard Zerktouni - Casablanca Tel: 05 29 020 900 Fax: 05 29 020 919