



BILAN ACTIF

ACTIF (en dirhams)	Exercice au 30 juin 2024			Exercice Précédent
	Brut	Amortissements et provisions	Net	Net
ACTIF IMMOBILISÉ				
IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS (A)	66 442 445,86	49 023 271,91	17 419 173,95	1 658 424,70
• Frais préliminaires	52 713 237,66	37 457 762,20	15 255 475,46	
• Charges à répartir sur plusieurs exercices	13 729 208,20	11 565 509,71	2 163 698,49	1 658 424,70
• Primes de remboursement des obligations				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)	236 062 906,17	202 501 552,18	33 561 353,99	34 657 321,22
• Immobilisation en recherche et développement	160 660 693,87	160 660 693,87		
• Brevets, marques, droits et valeurs similaires	44 612 094,43	41 840 858,31	2 771 236,12	3 867 203,35
• Fonds commercial				
• Autres immobilisations incorporelles	30 790 117,87		30 790 117,87	30 790 117,87
IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)	188 309 635,78	121 907 639,05	66 401 996,73	69 214 794,49
• Terrains	12 787 930,78		12 787 930,78	12 787 930,78
• Constructions	70 039 116,53	27 534 361,66	42 504 754,87	44 310 112,92
• Installations techniques, matériel et outillage	5 947 374,35	5 025 173,28	922 201,07	1 179 786,95
• Matériel de transport	2 315 297,74	1 904 426,83	410 870,91	613 806,39
• Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers	92 616 327,69	87 443 677,28	5 172 650,41	4 278 076,89
• Autres immobilisations corporelles				
• Immobilisations corporelles en cours	4 603 588,69		4 603 588,69	6 045 080,56
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (D)	8 549 908 929,55	839 392 500,00	7 710 516 429,55	7 397 114 524,76
• Prêts immobilisés	3 079 359 779,89		3 079 359 779,89	3 066 565 075,10
• Autres créances financières	10 000,00		10 000,00	
• Titres de participation	5 470 539 149,66	839 392 500,00	4 631 146 649,66	4 330 539 449,66
• Autres titres immobilisés				
ÉCARTS DE CONVERSION-ACTIF (E)	44 303 641,45		44 303 641,45	54 431 726,08
• Diminution des créances immobilisées	44 303 641,45		44 303 641,45	54 431 726,08
• Augmentation des dettes de financement				
TOTAL (A+B+C+D+E)	9 085 027 558,81	1 212 824 963,14	7 872 202 595,67	7 557 076 791,25
ACTIF CIRCULANT				
STOCKS (F)				
• Marchandises				
• Matières et fournitures consommables				
• Produits en cours				
• Produits intermédiaires et produits résiduels				
• Produits finis				
CRÉANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)	7 063 974 062,22		7 063 974 062,22	5 707 490 281,41
• Fournisseurs, débiteurs, avances et acomptes	34 870 678,77		34 870 678,77	29 167 413,77
• Clients et comptes rattachés	1 269 460 261,53		1 269 460 261,53	1 008 084 851,36
• Personnel - Débitaire	130 659,37		130 659,37	214 268,36
• État - Débitaire	112 528 030,28		112 528 030,28	95 296 823,18
• Comptes d'associés	5 356 135 396,58		5 356 135 396,58	4 571 966 689,31
• Autres débiteurs	284 867 110,34		284 867 110,34	
• Comptes de régularisation-Actif	5 981 925,35		5 981 925,35	2 760 235,43
TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT (H)				
ÉCARTS DE CONVERSION-ACTIF (I)	1 228 726,10		1 228 726,10	2 179 175,04
(Éléments circulants)				
TOTAL II (F+G+H+I)	7 065 202 788,32		7 065 202 788,32	5 709 669 456,45
TRÉSORERIE				
TRÉSORERIE-ACTIF	12 370 679,70		12 370 679,70	27 449 262,72
• Chèques et valeurs à encaisser				
• Banques, T.G. et C.C.P. débiteurs	12 297 456,69		12 297 456,69	27 364 556,76
• Caisse, régie d'avances et accreditifs	73 223,01		73 223,01	84 705,96
TOTAL III	12 370 679,70		12 370 679,70	27 449 262,72
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III)	16 162 601 026,83	1 212 824 963,14	14 949 776 063,69	13 294 195 510,42

BILAN PASSIF

PASSIF (en dirhams)	Exercice au 30 juin 2024		Exercice Précédent
	Exercice	Exercice Précédent	Net
FINANCEMENT PERMANENT			
CAPITAUX PROPRES			
• Capital social ou personnel (1)	1 186 467 600,00	999 130 800,00	
• Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé			
= Capital appelé dont versé...	1 186 467 600,00	999 130 800,00	
• Primes d'émission, de fusion, d'apport	4 494 153 323,00	1 684 101 323,00	
• Écarts de réévaluation			
• Réserve légale	99 913 080,00	99 913 080,00	
• Autres réserves	100 646 510,00	100 646 510,00	
• Report à nouveau (2)	263 387 842,89	304 048 702,36	
• Résultats nets en instance d'affectation (2)			
• Résultat net de l'exercice (2)	144 992 616,77	315 279 420,53	
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (A)	6 289 560 972,66	3 503 119 835,89	
CAPITAUX PROPRES ASSIMILÉS (B)			
• Subventions d'investissement			
• Provisions réglementées pour amortissements dérogatoires			
• Provisions réglementées pour plus-values en instance d'imposition			
• Provisions réglementées pour investissements			
• Provisions réglementées pour reconstitution des gisements			
• Provisions réglementées pour acquisition et construction de logements			
• Autres provisions réglementées			
DETTES DE FINANCEMENT (C)	5 000 000 000,00	5 000 000 000,00	
• Emprunts obligataires	2 000 000 000,00	2 000 000 000,00	
• Emprunts auprès des établissements de crédit	3 000 000 000,00	3 000 000 000,00	
• Avances de l'État			
• Dettes rattachées à des participations et billets de fonds			
• Avances reçues et comptes courants bloqués			
• Fournisseurs d'immobilisations, cautionnements reçus et autres dettes de financement			
PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES & CHARGES (D)	44 303 641,45	54 431 726,08	
• Provisions pour risques	44 303 641,45	54 431 726,08	
• Provisions pour charges			
ÉCARTS DE CONVERSION - PASSIF (E)	8 433 737,24	4 026 739,28	
• Augmentation des créances immobilisées	8 433 737,24	4 026 739,28	
• Diminution des dettes de financement			
TOTAL I (A+B+C+D+E)	11 342 298 351,35	8 561 578 301,25	
PASSIF CIRCULANT			
DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)	1 640 721 641,35	2 105 535 854,45	
• Fournisseurs et comptes rattachés	53 139 522,53	115 496 010,74	
• Clients créditeurs, avances et acomptes			
• Personnel - Crédeur	20 245 316,03	16 571 251,25	
• Organismes Sociaux	18 248 554,84	13 944 681,11	
• État - Crédeur	25 290 705,50	36 241 771,06	
• Comptes d'associés - Crédeurs	1 078 980 951,06	1 797 097 912,06	
• Autres Créanciers	342 170 161,00		
• Comptes de régularisation - Passif	102 646 430,39	126 184 228,23	
AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)	1 228 726,10	2 179 175,04	
ÉCARTS DE CONVERSION - PASSIF (Éléments circulants) (H)	53 675 245,37	48 983 988,14	
TOTAL II (F+G+H)	1 695 625 612,82	2 156 699 017,63	
TRÉSORERIE			
TRÉSORERIE - PASSIF			
• Crédits d'escompte			
• Crédits de Trésorerie	1 700 000 000,00	2 575 000 000,00	
• Banques (soldes créditeurs)	211 852 099,52	918 191,54	
TOTAL III	1 911 852 099,52	2 575 918 191,54	
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III)	14 949 776 063,69	13 294 195 510,42	

(1) capital personnel débiteur (-)
(2) bénéficiaire (+); déficitaire (-)

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES (HORS TAXES)

NATURE (en dirhams)	Opérations		Totaux de l'exercice 3=1+2	Totaux de l'exercice précédent 4
	Propres à l'exercice 1	Concernant les exercices précédents 2		
EXPLOITATION				
I PRODUITS D'EXPLOITATION				
• Ventes de marchandises (en l'état)				
• Ventes de biens et services produits	233 661 162,98		233 661 162,98	168 404 043,63
• Variation de stocks de produits (+) (1)				
• Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même				
• Subventions d'exploitation				
• Autres produits d'exploitation	300 000,00		300 000,00	
• Reprises d'exploitation, transferts de charges	17 926 096,41		17 926 096,41	
TOTAL I	251 887 259,39		251 887 259,39	168 404 043,63
II CHARGES D'EXPLOITATION				
• Achats revendus (2) de marchandises				
• Achats consommés (2) de matières et fournitures	14 651 011,97		14 651 011,97	12 753 509,37
• Charges externes	47 167 522,60	347 624,29	47 515 146,89	27 166 821,18
• Impôts et taxes	15 223 805,49		15 223 805,49	8 479 604,78
• Charges de personnel	54 749 625,69		54 749 625,69	49 100 894,51
• Autres charges d'exploitation	2 057 000,00		2 057 000,00	1 577 000,00
• Dotations d'exploitation	7 404 925,78		7 404 925,78	5 752 943,35
TOTAL II	141 253 891,53	347 624,29	141 601 515,82	104 830 773,19
III RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			110 285 743,57	63 573 270,44
FINANCIER				
IV PRODUITS FINANCIERS				
• Produits des titres de participation et autres titres immobilisés	105 628 800,00		105 628 800,00	151 009 400,00
• Gains de change	2 374,12		2 374,12	8 079 183,46
• Intérêts et autres produits financiers	212 526 651,66		212 526 651,66	158 591 069,66
• Reprises financières, transferts de charges	56 610 901,12		56 610 901,12	3 363 971,45
TOTAL IV	374 768 726,90		374 768 726,90	321 043 624,57
V CHARGES FINANCIÈRES				
• Charges d'intérêts	197 114 480,15		197 114 480,15	121 062 357,86
• Pertes de change	54 636,00		54 636,00	5 014 115,91
• Autres charges financières				
• Dotations financières	164 925 167,55		164 925 167,55	64 155 130,40
TOTAL V	362 094 283,70		362 094 283,70	190 231 604,17
VI RESULTAT FINANCIER (IV-V)			12 674 443,20	130 812 020,40
VII RESULTAT COURANT (III+VI)			122 960 186,77	194 385 290,84
NON COURANT				
VIII PRODUITS NON COURANTS				
• Produits des cessions d'immobilisations				
• Subventions d'équilibre				
• Reprises sur subventions d'investissement				
• Autres produits non courants				
• Reprises non courantes, transferts de charges	23 568 000,00		23 568 000,00	
TOTAL VIII	23 568 000,00		23 568 000,00	
IX CHARGES NON COURANTES				
• Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées				
• Subventions accordées				
• Autres charges non courantes				382 661,61
• Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions				
TOTAL IX				382 661,61
X RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)			23 568 000,00	-382 661,61
XI RESULTAT AVANT IMPÔTS (VII-X)			146 528 186,77	194 002 629,23
XII IMPÔTS SUR LES RÉSULTATS	1 535 570,00		1 535 570,00	1 329 634,00
XIII RESULTAT NET (XI-XII)			144 992 616,77	192 672 995,23
XIV TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VIII)			505 231 369,52	489 447 668,20
XV TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XII)			650 223 986,29	296 774 672,97
XVI RESULTAT NET (PRODUITS-CHARGES)			144 992 616,77	192 672 995,23

(1) Variation de stocks : stock final-stock initial; augmentation (+) ; diminution (-)
(2) Achats revendus ou consommés : achats - variation de stocks.

FIDAROC GRANT THORNTON
7, Boulevard Driss Slaoui
20180 Casablanca, Maroc

PWC MAROC
Tour CFC, Quartier Casa-Anfa,
Casablanca

**ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMÉDIAIRE DE LA SOCIÉTÉ
MANAGEM S.A AU 30 JUIN 2024 (COMPTES SOCIAUX)**

En application des dispositions du Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société Managem S.A. comprenant le bilan et le compte de produits et charges relatifs à la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2024. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant 6 289 560 972,66 MAD dont un bénéfice net de 144 992 616,77 MAD, relève de la responsabilité des organes de gestion de Managem S.A.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la Profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.



ÉTAT DE LA SITUATION FINANCIÈRE

ACTIF	(En millions de dirhams)	30/06/2024	31/12/2023
Goodwill		305,4	305,4
Immobilisations incorporelles, net		3 893,0	3 898,3
Immobilisations corporelles, net		11 319,7	9 665,7
Immobilisations en droit d'usage		166,8	192,2
Immeubles de placement, net		8,9	8,9
Participations dans les entreprises associées		146,2	150,1
Autres actifs financiers		353,9	367,9
- Instruments dérivés de couverture		11,9	8,8
- Actifs financiers à la juste valeur par le résultat		311,1	311,3
- Prêts et créances, net		31,0	47,7
Dont Actifs financiers détenus jusqu'à l'échéance			
- Actifs financiers disponibles à la vente			
Créances d'impôts sur les sociétés			
Impôts différés actifs		94,6	65,8
Autres débiteurs non courants, net		46,6	46,9
Actif non courant		16 335,3	14 701,1
Autres actifs financiers		-	31,7
- Instruments financiers dérivés		-	31,7
- Actifs financiers à la juste valeur par le résultat			
- Actifs financiers disponibles à la vente			
- Actifs financiers détenus jusqu'à l'échéance			
- Prêts et créances et placements, net			
Stocks et en-cours, net		1 988,2	1 823,5
Créances clients, net		1 722,8	1 532,0
Autres débiteurs courants, net		2 473,3	2 413,3
Trésorerie et équivalent de trésorerie		1 449,9	2 740,5
Actifs non courants détenus en vue de la vente		372,8	
Actif courant		8 006,9	8 541,1
TOTAL ACTIF		24 342,2	23 242,2

ÉTAT DE LA SITUATION FINANCIÈRE

PASSIF	(En millions de dirhams)	30/06/2024	31/12/2023
Capital		1 186,5	999,1
Primes d'émission et de fusion		4 449,4	1 657,3
Réserves		4 091,6	4 075,2
Écarts de conversion		336,8	318,9
Résultat net part du groupe		258,6	514,4
Capitaux propres attribuables aux actionnaires ordinaires de la société mère		10 322,9	7 565,0
Intérêts minoritaires		676,2	662,7
Capitaux propres de l'ensemble consolidé		10 999,1	8 227,7
Provisions		221,1	215,4
Avantages du personnel		240,9	252,7
Dettes financières non courantes		5 743,2	6 832,1
- Instruments financiers dérivés		385,5	244,7
- Dettes envers les établissements de crédit		3 286,2	4 496,1
- Dettes représentées par un titre		2 000,0	2 000,0
- Dettes liées aux contrats de location financement		-	-
- Dont dettes liées aux contrats à droit d'usage		71,6	91,3
Dettes d'impôts sur les sociétés			
Impôts différés Passifs		2,7	29,5
Dettes fournisseurs non courantes			
Autres créditeurs non courants		70,1	70,8
Passif non courant		6 278,2	7 400,6
Provisions			
Dettes financières courantes		3 304,9	3 010,0
- Instruments financiers dérivés		40,1	1,8
- Dettes envers les établissements de crédit		3 264,8	3 008,2
- Dettes représentées par un titre		-	-
- Dettes liées aux contrats de location financement			
- Autres dettes			
Dettes fournisseurs courantes		1 940,0	1 924,5
Autres créditeurs courants		1 719,1	2 679,5
Passifs liés aux actifs non courants détenus en vue de la vente		100,8	
Passif courant		7 064,8	7 614,0
TOTAL PASSIF		13 343,0	15 014,5
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		24 342,2	23 242,2

COMPTE DE RÉSULTAT CONSOLIDÉ

(En millions de dirhams)	30/06/2024	30/06/2023
Chiffre d'affaires	4 408,09	4 181,50
Autres produits de l'activité	281,50	156,80
Produits des activités ordinaires	4 689,60	4 338,30
Achats	-2 507,00	-1 961,30
Autres charges externes	-1 308,31	-1 029,80
Frais de personnel	-632,69	-666,10
Impôts et taxes	-62,45	-87,70
Amortissements et provisions d'exploitation	-688,36	-736,80
Autres produits et charges d'exploitation	1 180,46	786,30
Charges d'exploitation courantes	-4 018,35	-3 695,40
Résultat d'exploitation courant	671,25	642,90
Cessions d'actifs	-	
Résultats sur instruments financiers	-	19,20
Autres produits et charges d'exploitation non courants	-11,11	-31,90
Autres produits et charges d'exploitation	-11,11	-12,80
Résultat des activités opérationnelles	660,13	630,20
Produits d'intérêts	47,26	62,40
Charges d'intérêts	-256,29	-207,00
Autres produits et charges financiers	-2,80	-121,70
Résultat financier	-211,82	-266,30
Résultat avant impôts des entreprises intégrées	448,31	363,90
Impôts sur les bénéficiaires	-111,53	-41,80
Impôts différés	22,46	30,50
Résultat net des entreprises intégrées	359,24	352,50
Part dans les résultats des sociétés mises en équivalence	-4,94	-28,90
Résultat net des activités poursuivies	354,30	323,60
Résultat net des activités abandonnées	-	
RÉSULTAT DE L'ENSEMBLE CONSOLIDÉ	354,30	323,60
Intérêts minoritaires	95,67	18,80
RÉSULTAT NET - PART DU GROUPE	258,63	304,87
Nb d'actions - Mère	11 864 676,00	9 991 308,00
Calcul du résultat par action	21,80	30,51



FIDAROC GRANT THORNTON
7, Boulevard Driss Slaoui
20160 Casablanca, Maroc

Aux Actionnaires
Managem S.A.
Casablanca



PWC MAROC
Tour CFC, Quartier Casa-Anfa,
Casablanca

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMÉDIAIRE DES COMPTES CONSOLIDÉS DU GROUPE MANAGEM AU 30 JUIN 2024

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société Managem S.A. et de ses filiales (Groupe Managem) comprenant l'état de la situation financière, le compte de résultat consolidé, le tableau des flux de trésorerie consolidé, l'état des variations des capitaux propres, l'état du résultat global ainsi qu'une sélection de notes annexes au terme du semestre couvrant la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2024. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant 10 999,1 millions MAD dont un bénéfice net consolidé de 354,3 millions MAD.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la Profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Groupe Managem arrêtés au 30 juin 2024, conformément aux normes comptables internationales (IAS/IFRS) telles qu'adoptées par l'Union Européenne.

Casablanca, le 27 septembre 2024

Les Commissaires aux Comptes

FIDAROC GRANT THORNTON
FIDAROC GRANT THORNTON
Membre du réseau Grant Thornton
Membre du réseau international
7 Bd. Driss Slaoui, Casablanca
Tél : 05 22 54 48 00 Fax : 05 22 29 66 70
Faïçal Mekouar
Associé

PwC Maroc
PwC Maroc
Lot 67 Tour CFC, Quartier Casa-Anfa,
Casablanca
Tél : 05 22 54 48 00 Fax : 05 22 29 66 70
Mounsiif Ighlouer
Associé

Communication Financière

Mise à disposition du Rapport Financier Semestriel
Le rapport financier semestriel de MANAGEM est consultable sur :
<https://www.managemgroup.com/investisseurs/managem/rapports-annuels>