

RAPPORT ANNUEL GROUPE STOKVIS 2022

**Rapport Financier
Etats financiers
Rapport ESG**

SOMMAIRE

- 3 **Message du Directeur Général**
- 4 **Conseil d'administration**
- 5 **Présentation du Groupe**
- 7 Pôles d'activités
- 8 Filiales et Marques
- 12 Capital Humain
- 13 **Rapport Financier**
- 14 Tendances du marché
- 17 Etats Financiers et Rapports des Commissaires aux Comptes
- 63 Etat des honoraires des Commissaires aux Comptes
- 64 Liste des Communiqués
- 65 **Rapport ESG**

Message du Directeur Général



Abdelkrim RAGHNI

Administrateur – Directeur Général

Sous l'effet d'une conjoncture mondiale caractérisée par une forte inflation et un net ralentissement de la croissance, le Maroc subit, en plus, une succession d'années de sécheresse qui se traduisent par d'importantes pressions sur les finances publiques.

Au cours de l'exercice sous revue, les domaines d'intervention du Groupe STOKVIS NORD AFRIQUE ont connu une forte contraction, qui s'est traduite par une forte baisse du chiffre d'affaires à 260 Millions de dirhams, contre 350 Millions pour l'exercice précédent.

L'exercice sous revue s'est caractérisé, d'une part, par le dénouement de la procédure arbitrale marquant la fin du différend avec le Groupe FIAT et d'autre part, par un vaste chantier d'assainissement comptable des comptes clients et des stocks de pièces de rechange.

STOKVIS NORD AFRIQUE s'inscrit désormais dans une nouvelle dynamique basée sur le reprofilage de son business model, par le renforcement de ses alliances

internationales, tout en profitant des innovations technologiques pour moderniser, assouplir et performer ses processus.

Nos clients seront au centre de nos préoccupations. D'importants efforts seront déployés pour renforcer le service après-vente et élargir la gamme de nos produits.

Nos chaleureux remerciements vont à l'endroit de nos actionnaires qui nous soutiennent sans réserves, à nos fournisseurs qui agissent en véritables partenaires pour répondre aux besoins de nos marchés et à nos clients qui nous témoignent une réelle fidélité.

L'ensemble de nos équipes sont mobilisées pour relever les défis que représente ce projet de modernisation, pour que le Groupe STOKVIS NORD AFRIQUE continue, comme par le passé, d'être un réel partenaire au service des bâtisseurs de notre Nation.

Abdelkrim RAGHNI

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Kenza ALJ

Présidente du Conseil d'Administration

Said ALJ

Administrateur

Mehdi ALJ

Administrateur

Saâd HASSAR

Administrateur Indépendant

Amine AMOR

Administrateur Indépendant

Abdelkrim RAGHNI

Administrateur – Directeur Général

Youssef BERRADA

Représentant de SANLAM MAROC

Ismail FARIH

Représentant de SANAM HOLDING

Najat BOUSKRI

Secrétaire du Conseil

COMMISSAIRES AUX COMPTES

Mohamed EL JERARI

Représentant d' EL JERARI AUDIT & CONSEIL

Youssef SEBTI

Représentant de CABINET SEBTI



PRESENTATION DU GROUPE

STOKVIS EN BREF

Créé en 1953, Stokvis Nord Afrique est une entreprise spécialisée dans l'importation et la distribution de matériels dans les secteurs agricole et industriel ainsi que les secteurs TP, Mines et Carrières.

Le Groupe Stokvis accompagne le développement économique du Maroc en offrant une gamme complète, alliant performance technique et qualité, de produits portant les marques de grands constructeurs internationaux et de services assurés par une équipe d'experts.

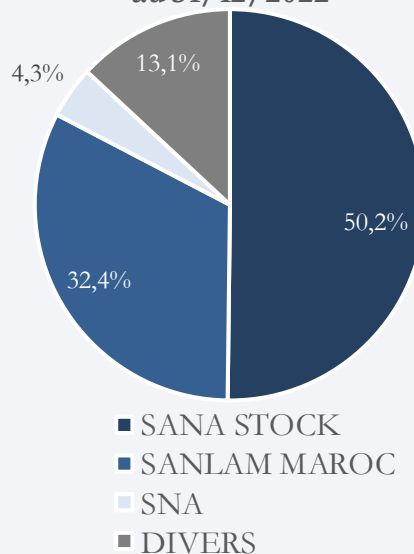
Stokvis Nord Afrique est une société anonyme cotée à la bourse de Casablanca, régie par la législation marocaine, notamment la loi n°17-95 relative aux sociétés anonymes, telle que modifiée et complétée par la loi n° 20-05 et par le Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993 relatif à l'Autorité Marocaine du Marché des Capitaux (AMMC).

ACTIONNARIAT DU GROUPE

Au 31 décembre 2022, le capital social de Stokvis Nord Afrique s'établit à 91 951 500 MAD, entièrement libéré, et réparti en 9 195 150 actions d'une valeur nominale de 10 dirhams.

A fin décembre 2021, la répartition du capital de la société se présente de la manière suivante :

Répartition du Capital de SNA au 31/12/2022



FILIALES DU GROUPE

Pôle Agricole	Pôle TP, Mines et Carrières	Pôle Industrie	Pôle Location et Automobile

PÔLES D'ACTIVITÉS



PÔLE AGRICOLE

Présent sur le marché marocain depuis plus d'un demi-siècle, le Pôle Agricole abrite l'une des activités historiques du Groupe Stokvis, spécialisé dans l'importation et la distribution de matériels agricoles neufs. Il offre une large gamme de machines agricoles accompagnant l'agriculteur dans tout le processus, de la préparation du sol jusqu'à la récolte, mais aussi un large éventail de pièces de rechange d'origine. Les produits sont tous de style contemporain, de hauts niveaux de confort et de performance alliant technologie et simplicité.

PÔLE MINES, TP ET CARRIÈRES

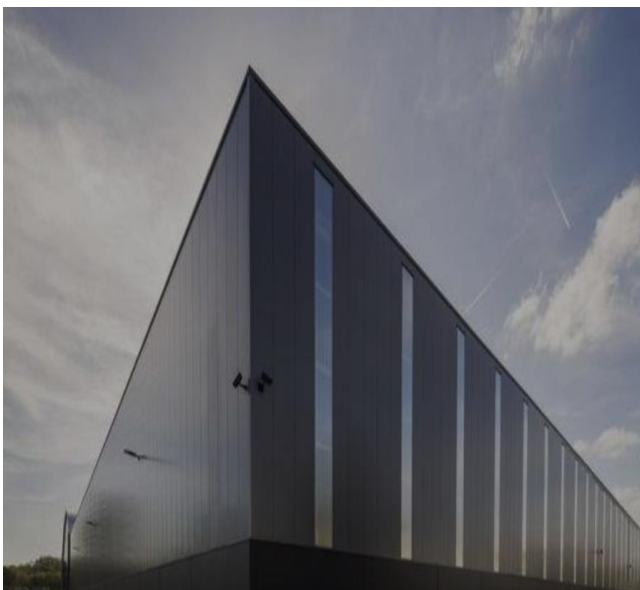
Le pôle Mines, TP et Carrières est spécialisé dans l'importation et la distribution d'engins de chantier neufs comme les pelleteuses compactes ou hydrauliques, les chargeuses, les tractopelles ou encore les niveleuses et les bulldozers sur chenilles ou les compacteurs. Il dispose d'une large gamme de produits de haute qualité, accompagnée d'un large catalogue de pièces de rechange d'origine. L'activité du pôle se complète par un service technique et après-vente performant et expert. Le pôle distribue également des matériels spécialisés comme les dumpers utilisés dans les mines et carrières, les chariots élévateurs ou encore les concasseurs.



PÔLE INDUSTRIE ET LOCATION

Le pôle Industries et Location offre une large gamme de machines et de fournitures industrielles spécialisées dans la manutention, le nettoyage, le rayonnage, les panneaux sandwichs, les huiles à moteurs et la climatisation.

L'activité de location offre des prestations complètes allant de la mise à disposition de matériels industriels de manutention à leur maintenance, tout en s'appuyant sur l'agilité et l'expertise de leur service après-vente. Les produits sont tous dotés d'une technologie moderne et innovante conçue par nos partenaires afin de répondre au mieux aux besoins de nos clients.



FILIALES ET MARQUES



Stokvis Engins est un des leaders marocains dans la commercialisation d'engins pour les mines, les carrières et les travaux publics. Son objectif est d'accompagner ces secteurs d'activités afin d'assurer leurs développements et leurs pérennités en proposant des solutions de très haute technologie qui répondent à un niveau supérieur de qualité. Stokvis Engins représente aujourd'hui des marques de renommées internationales à savoir : KOMATSU, DYNAPAC, MERLO et RUBBLE MASTER.

De plus, pour accompagner ses clients, la filiale Stokvis Engins veille à assurer un service après-vente qualifié grâce à une équipe technique experte, très réactive et toujours à l'écoute, une disponibilité à tout moment de la pièce de rechange d'origine, ainsi que des formations de qualité en partenariat avec nos fournisseurs.

MARQUES DISTRIBUÉES



FILIALES ET MARQUES



STOKVIS
AGRI

Stokvis Agri porte l'une des premières activités du Groupe. Elle est spécialisée dans l'importation et la distribution de matériel agricole et offre une gamme complète de machines accompagnant l'agriculteur dans tout le processus depuis la préparation du sol jusqu'à la récolte. Ces machines sont toutes de style contemporain, de hauts niveaux de confort et de performance alliant technologie et simplicité, grâce aux partenariats avec des fabricants de renommée internationale.

MARQUES DISTRIBUÉES



FILIALES ET MARQUES



Depuis des décennies le nom de Stokvis Motors est synonyme de qualité et de haute technologie. C'est en proposant des matériels capables de répondre à des demandes toujours plus fortes en termes de fiabilité, de productivité et de rentabilité que nous continuerons à fidéliser nos clients et à en convaincre de nouveaux.

Confiance, proximité et disponibilité sont les priorités constantes de l'ensemble des collaborateurs de Stokvis Motors et du réseau de concessionnaires dont l'expertise et le professionnalisme sont mis au service de la satisfaction client. Stokvis Motors et ses partenaires exclusifs dont la notoriété mondiale est avérée, mettent en œuvre toutes leurs expertises pour être à la hauteur des attentes de nos clients.

MARQUES DISTRIBUÉES



FILIALES ET MARQUES



STOKVIS
INDUSTRIES

Stokvis Industries est l'acteur de référence dans la distribution du matériel industriel. La filiale offre une gamme complète de machines et de fournitures industrielles spécialisées dans la manutention, le nettoyage, le rayonnage, les huiles à moteurs et la climatisation.

Stokvis Industries dispose d'une structure de haut niveau et d'un savoir-faire acquis à travers plusieurs années d'expertise et de présence sur le marché. Ses produits sont tous dotés d'une technologie moderne grâce aux constantes innovations de nos partenaires leaders sur ce secteur d'activité.

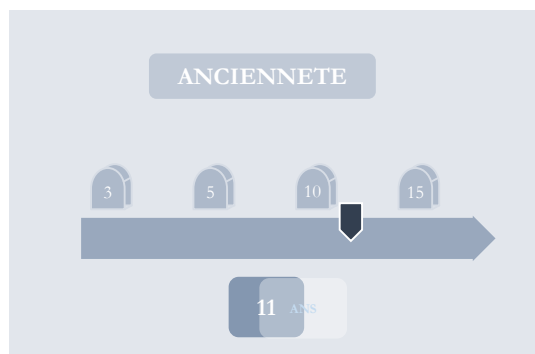
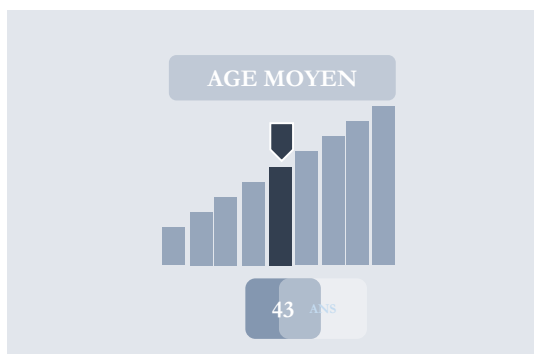
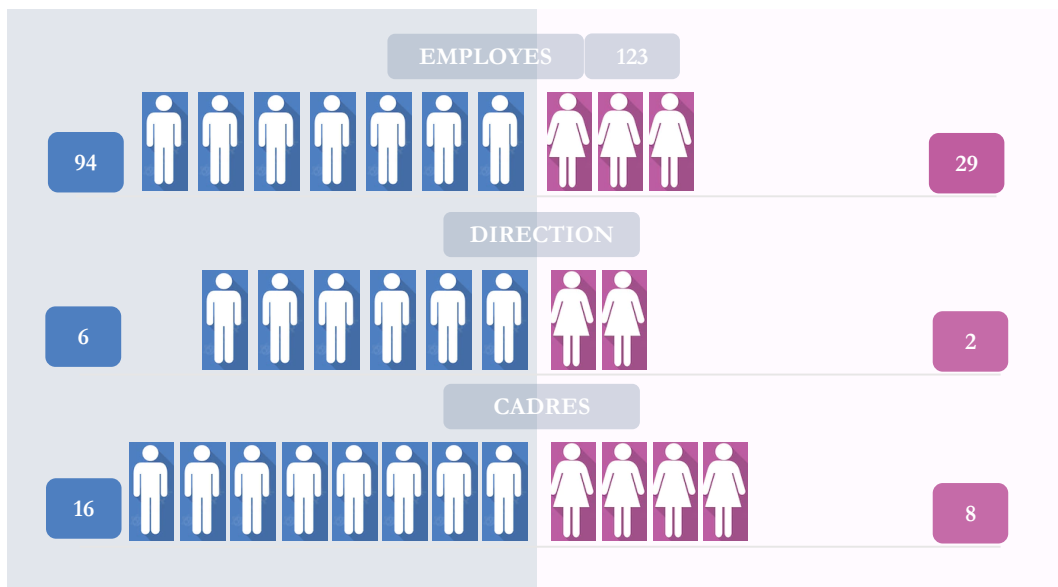
MARQUES DISTRIBUÉES



CAPITAL HUMAIN

Le capital humain constitue l'une des principales clés de réussite d'une entreprise. Il garantit sa croissance et sa compétitivité.

Au sein du Groupe Stokvis nous identifions et capitalisons sur le potentiel de nos ressources humaines tout en veillant à réunir nos employés autour d'un objectif commun, dans le respect des valeurs éthiques et professionnelles du Groupe.





RAPPORT FINANCIER

TENDANCES DU MARCHÉ

SECTEUR AGRICOLE

L'année 2022 a été marquée par le retour d'une sécheresse de grande envergure dont le coût est estimé à plus de 10 Milliards de Dirhams.

Elle a été caractérisée sur le plan agricole par :

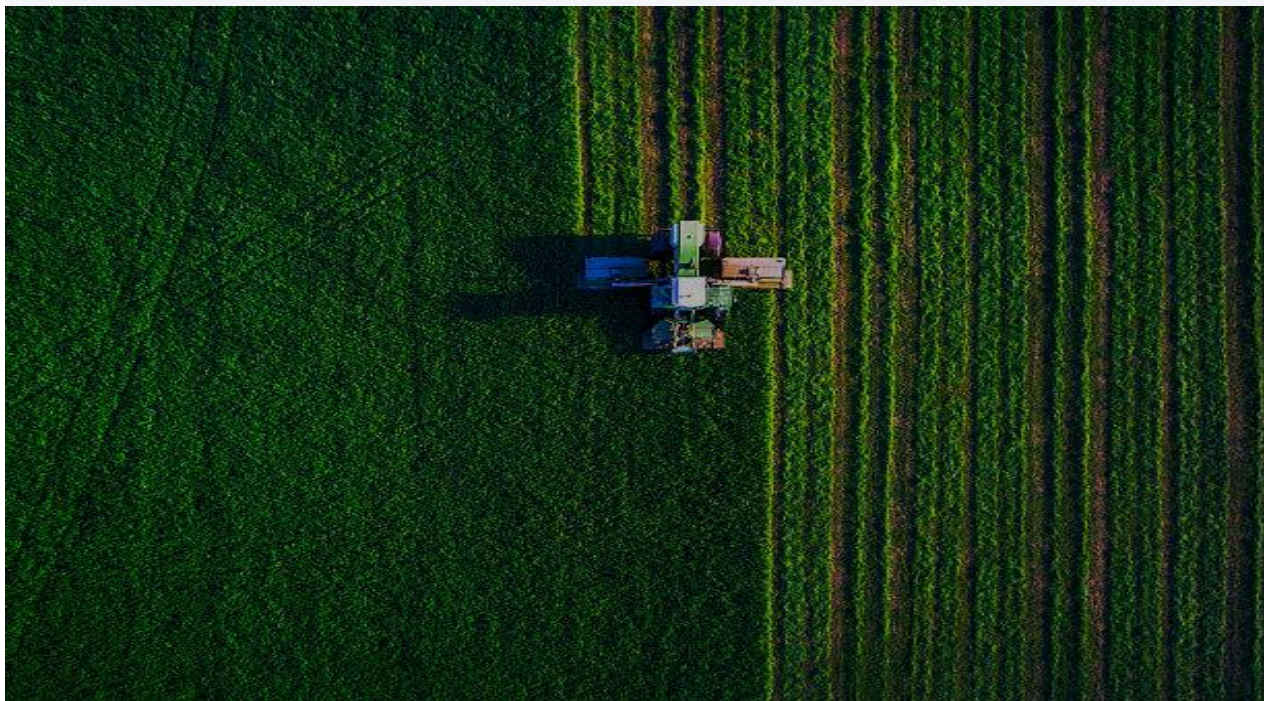
- une pluviométrie en baisse de plus de 30% comparé à l'année précédente,
- une perte de récolte de près de 70%.

La charge de la compensation pour l'approvisionnement en blé a coûté à l'état plus de 7 Milliards de Dirhams, et le soutien au sucre 1,5 Milliards de Dirhams.

En plus du stress hydrique, les délais de déblocage des subventions a lourdement impacté la trésorerie de toute la chaîne des professionnels du secteur.

Dans ce contexte, le marché des tracteurs a baissé de 43% passant de 1950 tracteurs vendus en 2021 à 1119 tracteurs vendus en 2022.

Malgré cette forte baisse, l'activité agricole du Groupe Stokvis a maintenu sa position de n° 2.



TENDANCES DU MARCHÉ

SECTEUR DES MINES, TP ET CARRIÈRES

L'année 2022 a connu un net ralentissement de l'activité en raisons des impacts de la conjoncture mondiale : guerre en Ukraine, hausse des coûts de l'énergie et des matières premières, inflation, rallongement des délais de paiement, tensions sur la trésorerie des entreprises, etc.

Le secteur des BTP a d'une part été impacté par les difficultés d'approvisionnement, par la très forte hausse des coûts des matières premières et du transport, et d'autre part par le gel des investissements et des commandes publiques.

Ce qui a induit des reports et des annulations de marchés, ainsi que des ralentissements et des arrêts de chantiers.

Principal indicateur du secteur, les ventes de ciments ont reculé en glissement annuel de près de 10% en 2022.

Ceci étant, une légère reprise des investissements a semblé s'opérer au cours de l'été 2022, grâce auxancements de plusieurs nouveaux projets structurants : ports, barrages, routes, laissant présager de meilleures perspectives pour le secteur.



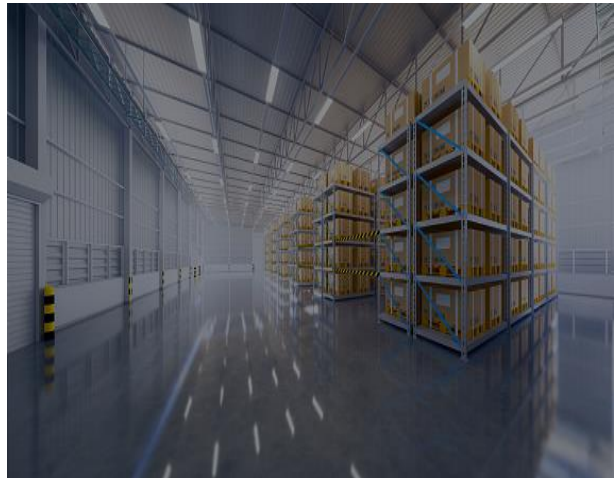
TENDANCES DU MARCHÉ

SECTEUR DE L'INDUSTRIE

Rayonnage et Manutention

Les ventes dans ce segment de marché ont été impactées par la hausse des coûts des matières premières, du transport et des difficultés d'approvisionnements.

Malgré la forte présence de Stokvis sur de très grands projets, les performances commerciales ont été impactées par ces événements.



Climatisation

Le ralentissement et l'arrêt des chantiers ont fortement retenti sur l'activité en 2022.

La hausse des prix des matières premières et des coûts de transport ont induit un retard dans l'avancement des projets, ce qui a affecté financièrement la plupart des installateurs.

La majeure partie des grands projets a d'ailleurs été reportée à 2023.



SECTEUR DE LA LOCATION

Bien qu'enregistrant une légère hausse en 2022, l'activité de location continue de faire face à une rude concurrence.

Toutefois, les démarrages de nouveaux chantiers de plateformes logistiques et de nouveaux ports, rassure sur les potentiels de croissance futurs de cette activité.

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

En Dirhams

	A C T I F	Brut	EXERCICE Amortissements et Provisions	Net	EXERCICE PRECEDENT Net
	Immobilisations en non valeurs→[A]	5.036.980,00	3.022.188,08	2.014.791,92	3.022.187,96
	Frais préliminaires				
	Charges à répartir sur plusieurs exercices	5.036.980,00	3.022.188,08	2.014.791,92	3.022.187,96
	Primes de remboursement des obligations				
	Immobilisations incorporelles→ [B]	413.946,00	394.719,84	19.226,16	46.293,72
	Immobilisations en Recherche et Dev.				
	Brevets, marques, droits et valeurs similaires	413.946,00	394.719,84	19.226,16	46.293,72
	Fonds commercial				
A C T I F	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations corporelles →[C]	21.365.333,57	16.186.140,31	5.179.193,26	4.874.468,85
	Terreins				
	Constructions	3.551.172,53	1.673.570,66	1.877.601,87	1.556.197,79
I M M O B I L I S E	Installations techniques, matériel et outillage	3.067.130,94	2.930.372,19	136.758,75	160.364,56
	Matériel de transport	979.294,01	979.294,01		
	Mobilier, Mat. de bureau, Aménag. Divers	10.952.167,39	10.602.903,45	349.263,94	342.337,80
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours	2.815.568,70		2.815.568,70	2.815.568,70
	Immobilisations financières→[D]	505.987.802,31	251.455.268,60	254.532.533,71	372.362.172,29
	Prêts immobilisés				
	Autres créances financières	32.547.547,71	20.000.000,00	12.547.547,71	32.376.085,05
	Titres de participation	473.440.254,60	231.455.268,60	241.984.986,00	339.986.087,24
	Autres titres immobilisés				
	Ecarts de conversion actif→ [E]				
	Diminution des créances immobilisées				
	Augmentations des dettes de financement				
	TOTAL (A+B+C+D+E)	532.804.061,88	271.058.316,83	261.745.745,05	380.305.122,82
A C T I F	Stocks→[F]	36.187.876,22	32.668.833,40	3.519.042,82	17.373.999,20
	Marchandises	35.817.376,21	32.668.833,40	3.148.542,81	17.003.499,19
	Matières et fournitures consommables				
	Produits en cours	370.500,01		370.500,01	370.500,01
	Produits intermédiaires et produits résiduels				
	Produits finis				
	Créances de l'actif circulant→[G]	358.966.355,93	160.212.046,20	198.754.309,73	280.321.280,02
	Fournis. débiteurs, avances et acomptes	3.000,00		3.000,00	83.464,40
	Clients et comptes rattachés	212.939.258,68	68.992.799,73	143.946.458,95	150.591.671,72
	Personnel	818.855,11		818.855,11	2.251.973,57
C I R C U L A N T	Etat	19.954.027,58		19.954.027,58	16.850.821,88
	Comptes d'associés				
	Autres débiteurs	124.707.602,67	91.219.246,47	33.488.356,20	109.998.236,56
	Comptes de régularisation- Actif	543.611,89		543.611,89	545.111,89
	Titres valeurs de placement→[H]	13.560.899,47	7.371.745,00	6.189.154,47	6.372.933,12
	Ecarts de conversion actif→ [I] Eléments circulants	126,05		126,05	13.568,67
	TOTAL II (F+G+H+I)	408.715.257,67	200.252.624,60	208.462.633,07	304.081.781,01
T R E S O R E R I E	Trésorerie-Actif	299.282,53		299.282,53	735.342,90
	Chèques et valeurs à encaisser	73.963,93		73.963,93	25.000,00
	Banques, T.G et C.C.P	208.518,60		208.518,60	703.106,00
	Caisse, Régie d'avances et accreditifs	16.800,00		16.800,00	7.236,90
	TOTAL III	299.282,53		299.282,53	735.342,90
	TOTAL GENERAL I+II+III	941.818.602,08	471.310.941,43	470.507.660,65	685.122.246,73

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

En Dirhams

	P A S S I F	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	CAPITAUX PROPRES	-4.932.453,29	269.281.193,85
	Capital social ou personnel (1)	91.951.500,00	91.951.500,00
	Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé		
	Capital appelé	91.951.500,00	91.951.500,00
	Dont versé	91.951.500,00	91.951.500,00
	Prime d'émission, de fusion, d'apport	90.112.470,00	90.112.470,00
F I N A N C I E M E N T	Ecarts de réévaluation		
	Réserve légale	9.195.150,00	9.195.150,00
	Autres réserves	5.079.426,00	5.079.426,00
	Report à nouveau (2)	72.942.647,85	83.250.455,83
	Résultat en instance d'affectation		
	Résultat net de l'exercice (2)	-274.213.647,14	-10.307.807,98
	Total des capitaux propres (A)	-4.932.453,29	269.281.193,85
	Capitaux propres assimilés (B)		
P E R M A N E N T	Subvention d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Dettes de financement (C)	35.805.271,93	44.435.630,62
	Emprunts obligataires		
	Autres dettes de financement	35.805.271,93	44.435.630,62
	Provisions durables pour risques et charges (D)	2.900.000,00	
	Provisions pour risques	2.900.000,00	
	Provisions pour charges		
	Ecarts de conversion-passif (E)		
	Augmentation des créances immobilisées		
Diminution des dettes de financement			
	TOTAL I (A+B+C+D+E)	33.772.818,64	313.716.824,47
P A S S I F	Dettes du passif circulant (F)	389.800.030,42	312.566.608,52
	Fournisseurs et comptes rattachés	43.259.549,41	22.481.268,79
	Clients créditeurs, avances et acomptes	729.941,77	729.941,77
	Personnel	1.189.158,09	1.204.951,56
	Organismes sociaux	2.311.836,75	2.253.390,22
	Etat	32.442.130,92	30.045.644,16
	Comptes d'associés	77.588.970,04	30.088.970,04
	Autres créanciers	225.521.942,32	221.403.858,00
	Comptes de régularisation passif	6.756.501,12	4.358.583,98
	Autres provisions pour risques et charges (G)	126,05	13.568,67
Ecarts de conversion - passif (Eléments circulants) (H)	47.323,86	67.880,00	
	TOTAL II (F+G+H)	389.847.480,33	312.648.057,19
T R E S O R E R I E	TRESORERIE PASSIF	46.887.361,68	58.757.365,07
	Crédits d'escompte		
	Crédits de trésorerie	2.500.000,00	2.525.000,00
	Banques (Soldes créditeurs)	44.387.361,68	56.232.365,07
	TOTAL III	46.887.361,68	58.757.365,07
	TOTAL GENERAL I+II+III	470.507.660,65	685.122.246,73

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

En Dirhams

DESIGNATION		OPERATIONS		TOTALS DE L'EXERCICE PRECEDENT
		Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents	
		1	2	
E X P L O I T A T I O N	PRODUITS D'EXPLOITATION	59.809.133,03		50.545.843,52
	Ventes de marchandises (en l'état)	15.117.310,36		20.315.194,48
	Ventes de biens et services produits	26.815.840,17		26.125.339,20
	Chiffres d'affaires	41.933.150,53		46.440.533,68
	Variation de stocks de produits (1)			
	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même			
	Subventions d'exploitation			
	Autres produits d'exploitation			
	Reprises d'exploitation : transferts de charges	17.875.982,50		4.105.309,84
	Total I	59.809.133,03		50.545.843,52
	CHARGES D'EXPLOITATION	287.070.835,96	18.496,00	49.859.773,21
	Achats revendus(2) de marchandises	12.523.525,27		17.746.422,14
	Achats consommés(2) de matières et fournitures	915.634,12		1.550.168,94
	Autres charges externes	11.657.102,83	18.496,00	11.181.039,97
Impôts et taxes	703.847,89		813.775,12	
Charges de personnel	18.722.906,83		17.134.573,60	
Autres charges d'exploitation				
Dotations d'exploitation	242.547.819,02		1.433.793,44	
Total II	287.070.835,96	18.496,00	49.859.773,21	
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-227.261.702,93	-18.496,00	686.070,31	
F I N A N C I E R				
	Produits des titres de partic. Et autres titres immobilisés	200,00		
	Gains de change	21,22		
	Intérêts et autres produits financiers	5.745.791,88		5.682.271,70
	Reprises financières : transfert charges	13.568,67		
	Total IV	5.759.581,77		5.682.271,70
	CHARGES FINANCIERES	17.145.317,57		16.060.105,93
Charges d'intérêts	16.867.293,29		16.044.860,66	
Pertes de change	3.000,00		1.676,60	
Autres charges financières				
Dotations financières	275.024,28		13.568,67	
Total V	17.145.317,57		16.060.105,93	
VI RESULTAT FINANCIER (IV-V)	-11.385.735,80		-10.377.834,23	
VII RESULTAT COURANT (III+VI)	-238.647.438,73	-18.496,00	-9.691.763,92	

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

En Dirhams

DESIGNATION		OPERATIONS			TOTAUX DE L'EXERCICE	TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDENT
		Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents			
		1	2	3 = 2 + 1	4	
NON COURANT	VII	RESULTAT COURANT (III+VI)	-238.647.438,73	-18.496,00	-238.665.934,73	-9.691.763,92
	VIII	PRODUITS NON COURANTS	270.773,74	14.595,93	285.369,67	810.903,86
		Produits des cessions d'immobilisations	58.750,00		58.750,00	408.333,33
		Subventions d'équilibre				
		Reprises sur subventions d'investissement				
		Autres produits non courants	212.023,74	14.595,93	226.619,67	402.570,53
		Reprises non courantes ; transferts de charges				
		Total VIII	270.773,74	14.595,93	285.369,67	810.903,86
	IX	CHARGES NON COURANTES	35.001.174,24	544.475,84	35.545.650,08	1.164.320,92
		Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées	2.573.994,00		2.573.994,00	
		Subventions accordées				
		Autres charges non courantes	29.527.180,24	544.475,84	30.071.656,08	1.164.320,92
		Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions	2.900.000,00		2.900.000,00	
		Total IX	35.001.174,24	544.475,84	35.545.650,08	1.164.320,92
	X	RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)	-34.730.400,50	-529.879,91	-35.260.280,41	-353.417,06
	XI	RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+X)	-273.377.839,23	-548.375,91	-273.926.215,14	-10.045.180,98
XII	IMPOTS SUR LES RESULTATS	287.432,00		287.432,00	262.627,00	
XIII	RESULTAT NET (XI-XII)	-273.665.271,23	-548.375,91	-274.213.647,14	-10.307.807,98	
XIV	TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VII)	65.839.488,54	14.595,93	65.854.084,47	57.039.019,08	
XV	TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XIII)	339.504.759,77	562.971,84	340.067.731,61	67.346.827,06	
XVI	RESULTAT NET (total des produits- total des charges)	-273.665.271,23	-548.375,91	-274.213.647,14	-10.307.807,98	

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

Etat des Soldes de Gestion

En Dirhams

		DESIGNATION	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	1	Ventes de Marchandises (en l'état)	15.117.310,36	20.315.194,48
	2	- Achats revendus de marchandises	12.523.525,27	17.746.422,14
I	=	MARGE BRUTES VENTES EN L'ETAT	2.593.785,09	2.568.772,34
	+	PRODUCTION DE L'EXERCICE (3+4+5)	26.815.840,17	26.125.339,20
II	3	Ventes de biens et services produits	26.815.840,17	26.125.339,20
	4	Variation stocks produits		
	5	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même		
	-	CONSOMMATIONS DE L'EXERCICE(6+7)	12.591.232,95	12.731.208,91
III	6	Achats consommés de matières et fournitures	915.634,12	1.550.168,94
	7	Autres charges externes	11.675.598,83	11.181.039,97
IV	=	VALEUR AJOUTEE (I+II+III)	16.818.392,31	15.962.902,63
	8	+ Subventions d'exploitation		
	9	- Impôts et taxes	703.847,89	813.775,12
	10	- Charges de personnel	18.722.906,83	17.134.573,60
V	=	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE) OU INSUFFISANCE BRUTE D'EXPLOITATION(IBE)	-2.608.362,41	-1.985.446,09
	11	+ Autres produits d'exploitation		
	12	- Autres charges d'exploitation		
	13	+ Reprises d'exploitation, transferts de charges	17.875.982,50	4.105.309,84
	14	- Dotations d'exploitation	242.547.819,02	1.433.793,44
VI	=	RESULTAT D'EXPLOITATION(+ou-)	-227.280.198,93	686.070,31
VII	+	RESULTAT FINANCIER	-11.385.735,80	-10.377.834,23
VIII	=	RESULTAT COURANT (+ou-)	-238.665.934,73	-9.691.763,92
IX	+	RESULTAT NON COURANT	-35.260.280,41	-353.417,06
	15	- Impôts sur les résultats	287.432,00	262.627,00
X	=	RESULTAT NET DE L'EXERCICE	-274.213.647,14	-10.307.807,98

- TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS (T.F.R)

	1	Résultat net de l'exercice	-274.213.647,14	-10.307.807,98
		Bénéfice +		
		Perte -	274.213.647,14	10.307.807,98
	2	+ Dotations d'exploitation (1)	119.470.756,54	1.433.793,44
	3	+ Dotations financières (1)		
	4	+ Dotations non courantes (1)	2.900.000,00	
	5	- Reprises d'exploitation (2)	2.573.994,00	
	6	- Reprises financières (2)		
	7	- Reprises non courantes (2)		
	8	- Produits des cessions d'immobilisation	58.750,00	408.333,33
	9	+ Valeurs nettes d'amortiss. Des immo. Cédées	2.573.994,00	
I		CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.)	-151.901.640,60	-9.282.347,87
	10	- Distributions de bénéfices		
II	=	AUTOFINANCEMENT	-151.901.640,60	-9.282.347,87

ETATS FINANCIERS

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

Tableau de Financement (Modèle Normal)

En Dirhams

I. SYNTHESES DES MASSES DU BILAN	Exercice	Exercice précédent	Exercice a - b	
	b	a	Emplois c	Ressources d
Financement permanent	33.772.818,64	313.716.824,47	279.944.005,83	
Moins actif immobilisé	261.745.745,05	380.305.122,82		118.559.377,77
= FONDS DE ROULEMENT FONCTIONNEL (1-2) (A)	-227.972.926,41	-66.588.298,35	161.384.628,06	
Actif circulant	208.462.633,07	304.081.781,01		95.619.147,94
Moins Passif circulant	389.847.480,33	312.648.057,19		77.199.423,14
= BESOINS DE FINANCEMENT GLOBAL (+5) (B)	-181.384.847,26	-8.566.276,18		172.818.571,08
TRESORERIE NETTE (ACTIF -PASSIF) A - B	-46.588.079,15	-58.022.022,17	11.433.943,02	
II. EMPLOIS ET RESSOURCES				
	Exercice	Exercice précédent	Exercice précédent	
	Emplois	Ressources	Emplois	Ressources
I. RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE				
AUTOFINANCEMENT (A)				
+ Capacité d'autofinancement		-151.901.640,60		-9.282.347,87
- Distributions de bénéfices		-151.901.640,60		-9.282.347,87
CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)		72.750,00		408.333,33
+ Cessions d'immobilisations incorporelles				
+ Cessions d'immobilisations corporelles		58.750,00		408.333,33
+ Cessions d'immobilisations financières				
+ Récupérations sur créances immobilisées		14.000,00		
AUGMENTATIONS DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES ©				
+ Augmentations de capital, apports				
+ Subvention d'investissement				
AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D) (nettes de primes de remboursement)		-8.630.358,69		-11.898.823,36
TOTAL I. RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)				
II. EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE				
ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)	925.378,77		10.664.739,99	
+ Acquisitions d'immobilisations incorporelles				
+ Acquisitions d'immobilisations corporelles	739.916,11		679.818,81	
+ Acquisitions d'immobilisations financières			9.984.921,18	
+ Augmentation des créances immobilisées	185.462,66			
REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)				
REMBOURSEMENT DES DETTES DE FINANCEMENT (G)				
EMPLOIS EN NON VALEURS (H)				
TOTAL II. EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)	925.378,77		10.664.739,99	
III. VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B.F.G.)		172.818.571,08		44.899.720,44
IV. VARIATION DE LA TRESORERIE	11.433.943,02		13.462.142,56	
TOTAL GENERAL	12.359.321,79	12.359.321,79	24.126.882,55	24.126.882,54

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

B2 Tableau des Immobilisations autres que Financières

En Dirhams

NATURE	MONTANT BRUT DEBUT EXERCICE	AUGMENTATION			DIMINUTION			MONTANT BRUT FIN EXERCICE
		Acquisition	Production par l'entreprise pour elle-même	Virement	Cession	Retrait	Virement	
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS	5.036.980,00							5.036.980,00
* Frais préliminaires								
* Charges à répartir sur plusieurs exercices	5.036.980,00							5.036.980,00
* Primes de remboursement obligations								
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	413.946,00							413.946,00
* Immobilisation en recherche et développement								
* Brevets, marques, droits et valeurs similaires	413.946,00							413.946,00
* Fonds commercial								
* Autres immobilisations incorporelles								
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	20.866.258,98	739.916,11			240.841,52			21.365.333,57
* Terrains								
* Constructions	2.940.427,90	610.744,63						3.551.172,53
* Installat. techniques, matériel et outillage	3.067.130,94							3.067.130,94
* Matériel de transport	1.220.135,53				240.841,52			979.294,01
* Mobilier, matériel bureau et aménagements	10.822.995,91	129.171,48						10.952.167,39
* Autres immobilisations corporelles								
* Immobilisations corporelles en cours	2.815.568,70							2.815.568,70
TOTAL GENERAL	26.317.184,98	739.916,11			240.841,52			26.816.259,57

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

B4 Tableau des Titres de Participation

En Dirhams

Raison sociale de la société émettrice	N° IF	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital en %	Prix d'acquisition global	Valeur nette comptable	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice
							Date de clôture	Situation nette	Résultat net	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
SERIT	1620635	CLIMATISATION	1.200.000,00	89,95	1.199.400,00	0,00	31/12/2022	-5.362.739,52	-3.020,00	0,00
TASLIF	0	CREDIT	30.675.000,00	0,00	8.078,00	0,00	31/12/2022	0,00	0,00	0,00
SCI LA NOTRE	0	SOCIETE IMMOBILIERE	400.000,00	0,00	1.000,00	0,00	31/12/2022	0,00	0,00	0,00
IMM	0	ECOLE	0,00	0,00	50.000,00	0,00	31/12/2022	0,00	0,00	0,00
INTERNATIONAL	4415107	COMMUNICATION	2.000.000,00	0,00	244.925,00	0,00	31/12/2022	-1.779.394,92	-3.020,00	0,00
CIOAM	2262986	COMMERCE	2.500.000,00	0,00	1.650.000,00	0,00	31/12/2022	-3.309.725,68	-3.020,00	0,00
STOKVIS RENTAL	1601272	LOCATION MATERIEL	10.000.000,00	98,41	24.602.739,60	10.000.000,00	31/12/2022	10.362.890,33	504.652,34	8.640.608,83
STOKVIS MOTORS	1620633	COMMERCE	45.500.000,00	93,62	129.500.000,00	5.530.674,00	31/12/2022	5.530.673,76	-7.907.079,05	16.092.206,99
ATLAS RENTAL	40255797	LOCATION MATERIEL	32.000.000,00	49,00	25.729.800,00	0,00	31/12/2022	-19.296.492,34	-15.425.166,83	36.189.290,67
STOKVIS AUTOMOTIVE	3331122	COMMERCE	68.000.000,00	100,00	64.000.000,00	0,00	31/12/2022	-92.519.071,92	-48.913.110,43	28.877.334,64
STOKVIS ENGINs	15264821	COMMERCE	98.000.000,00	100,00	98.000.000,00	98.000.000,00	31/12/2022	78.837.208,50	-19.592.941,57	58.415.793,27
STOKVIS AGRI	18722376	COMMERCE	93.000.000,00	100,00	93.000.000,00	93.000.000,00	31/12/2022	89.181.081,00	-17.195.575,02	84.023.340,12
STOKVIS INTERNATIONAL	18716755	COMMERCE	500.000,00	99,99	499.600,00	499.600,00	31/12/2022	431.070,01	-8.020,00	0,00
STOKVIS INDUSTRIES	14474288	COMMERCE	35.000.000,00	99,99	34.954.712,00	34.954.712,00	31/12/2022	8.045.698,28	-16.231.205,89	41.095.573,68
Total			418.775.000,00	--	473.440.254,60	241.984.986,00	--	70.121.197,50	-124.777.506,45	273.334.148,20

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

B5 Tableau des Provisions

En Dirhams

NATURE	MONTANT DEBUT EXERCICE	DOTATIONS			REPRISES			MONTANT FIN EXERCICE
		D'exploitation	Financières	Non courantes	D'exploitation	Financières	Non courantes	
1. Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	136.028.161,36	118.001.101,24			2.573.994,00			251.455.268,60
2. Provisions réglementées								
3. Provisions durables pour risques et charges				2.900.000,00				2.900.000,00
SOUS TOTAL (A)	136.028.161,36	118.001.101,24		2.900.000,00	2.573.994,00			254.355.268,60
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	92.202.652,39	123.077.062,48	274.898,23		15.301.988,50			200.252.624,60
5. Autres Provisions pour risques et charge	13.568,67		126,05			13.568,67		126,05
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie								
SOUS TOTAL (B)	92.216.221,06	123.077.062,48	275.024,28		15.301.988,50	13.568,67		200.252.750,65
TOTAL (A+B)	228.244.382,42	241.078.163,72	275.024,28	2.900.000,00	17.875.982,50	13.568,67		454.608.019,25

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

Tableau des Créances

En Dirhams

Créances	Analyse par Échéance					Autres Analyses		
	Total	Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non recouvrées	Montants en Devises	Montants sur l'Etat et Organismes Publics	Montants sur les Entreprises liées	Montants Représentés par Effets
De l'Actif Immobilisé	32.547.547,71		32.547.547,71				31.000.000,00	
- Prêts immobilisés								
- Autres créances financières	32.547.547,71		32.547.547,71				31.000.000,00	
De l'actif circulant	358.966.355,93		147.092.901,23	211.873.454,70	1.229.976,11	19.954.027,58	254.809.484,16	
- Fournisseurs débiteurs avances et acomptes	3.000,00		3.000,00					
- Clients et comptes rattachés	212.939.258,68		1.065.803,98	211.873.454,70	1.229.976,11		131.332.817,30	
- Personnel	818.855,11		818.855,11					
- Etat	19.954.027,58		19.954.027,58			19.954.027,58		
- Comptes d'associés								
- Autres débiteurs	124.707.602,67		124.707.602,67				123.476.666,86	
- Compte de régularisation actif	543.611,89		543.611,89					
T O T A U X	391.513.903,64		179.640.448,94	211.873.454,70	1.229.976,11	19.954.027,58	285.809.484,16	

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

B7 Tableau des Dettes

En Dirhams

Dettes	Total	Analyse par Échéance			Autres Analyses			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non payées	Montants en Devises	Montants sur l'Etat et Organismes Publics	Montants sur les Entreprises liées	Montants Représentés par Effets
DE FINANCEMENT	35.805.271,93		35.805.271,93					
- Emprunts obligataires								
- Autres dettes de financement	35.805.271,93		35.805.271,93					
DU PASSIF CIRCULANT	389.800.030,42		355.332.658,54	34.467.371,88	61.637,13	740.610,77	356.934.749,19	8.792.847,50
- Fournisseurs et comptes rattachés	43.259.549,41		8.792.177,53	34.467.371,88	61.637,13		26.489.349,40	8.792.847,50
- Clients créditeurs, avances et acomptes	729.941,77		729.941,77					
- Personnel	1.189.158,09		1.189.158,09					
- Organismes sociaux	2.311.836,75		2.311.836,75			740.610,77		
- Etat	32.442.130,92		32.442.130,92				32.442.130,92	
- Comptes d'associés	77.588.970,04		77.588.970,04				77.588.970,04	
- Autres créanciers	225.521.942,32		225.521.942,32				220.414.298,83	
- Comptes de régularisation - Passif	6.756.501,12		6.756.501,12					
TOTAUX	425.605.302,35		391.137.930,47	34.467.371,88	61.637,13	740.610,77	356.934.749,19	8.792.847,50

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

B9 Engagements Financiers Recus ou Donnes Hors Operations de Crédit-Bail

En Dirhams

ENGAGEMENTS DONNES	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent
Engagement donné		
CAUTIONS BP	693.503,09	693.503,09
CAUTIONS SG	2.271.686,19	2.271.686,19
CAUTIONS ATTIJARI WAFABANK	3.385.242,48	3.385.242,48
CAUTIONS BMCE	3.789.754,44	3.789.754,44
Engagement reçu		
CAUTIONS SOKAGRI	500.000,00	500.000,00
CAUTIONS RANCH AUTO	2.000.000,00	2.000.000,00
CAUTIONS SORCAB	200.000,00	200.000,00

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

A3 Etat des Changements de Méthodes

Nature des Changements	Justification des Changements	Influence sur le Patrimoine, la Situation Financière et les Résultats
I CHANGEMENT AFFECTANT LES METHODES D'EVALUATION		
NEANT	NEANT	NEANT
II CHANGEMENT AFFECTANT LES RECLES DE PRESENTATION		
NEANT	NEANT	NEANT

ETATS FINANCIERS

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES

MESDAMES, MESSIEURS, CHERS ACTIONNAIRES,

Nous vous réunissons en Assemblée Générale pour approuver les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022 et décider de l'affectation du résultat de l'exercice.

ACTIVITÉ DE LA SOCIÉTÉ AU COURS DE L'EXERCICE 2022

L'exercice clos au 31 décembre 2022 a été marqué par les événements suivants :

L'année 2022 a été marquée par le retour d'une sécheresse de grande envergure dont le coût est estimé à plus de 10 Milliards dhs.

Elle a été caractérisée sur **le plan agricole** par :

- une pluviométrie en baisse de plus de 30% vs. l'année précédente,
- une perte de récolte de près de 70%.

Le marché des tracteurs a baissé de 43% passant de 1950 tracteurs vendus en 2021 à 1119 tracteurs vendus en 2022.

Malgré cette forte baisse, l'activité agricole du Groupe Stokvis a maintenu sa position de n° 2.

Le secteur des BTP : L'année 2022 a connu un net ralentissement de l'activité à cause de la conjoncture mondiale : guerre en Ukraine, hausse des coûts d'énergie et de matières premières, inflation, rallongement des délais de paiement, tensions sur la trésorerie des entreprises...

Le secteur a d'une part été impacté par les difficultés d'approvisionnement et par la très forte hausse des coûts des matières premières et de transport, et d'autre part par le gel des investissements et des commandes publiques.

Rayonnage et Manutention : Les ventes dans ce segment de marché ont été impactées par la hausse des coûts des matières premières, du transport et des difficultés d'approvisionnements. Malgré la forte présence de Stokvis sur de très grands projets, les performances commerciales ont été impactées par ces événements.

Climatisation : le ralentissement et l'arrêt des chantiers ont fortement retenti sur l'activité en 2022. La hausse des prix des matières premières et des coûts de transport ont induit un retard dans l'avancement des projets, ce qui a affecté financièrement la plupart des installateurs. La majeure partie des grands projets a d'ailleurs été reportée à 2023.

Le secteur de la location : Bien qu'enregistrant une hausse en 2022, l'activité continue de faire face à une rude concurrence. Toutefois, les démarrages de nouveaux chantiers de plateformes logistiques et de nouveaux ports, rassure sur les potentiels de croissance futurs de cette activité.

ACTIVITÉ ET CHIFFRES DE STOKVIS NORD AFRIQUE

Comptes sociaux

Le chiffre d'affaires social s'est établi à 41 933 KMAD en 2022 contre 46 441 KMAD en 2021, soit une diminution de 10%.

ETATS FINANCIERS

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES

Le résultat d'exploitation social de la société s'est établi à -192 249 KMAD en 2022 contre +686 KMAD en 2021.

Le résultat financier est passé de -10 378 KMAD en 2021 à -11 386 KMAD en 2022 soit une régression de 1 008 KMAD.

Le résultat net à fin 2022 est de -239 182 KMAD en baisse de 228 875 KMAD par rapport à fin 2021.

Comptes consolidés

Le chiffre d'affaires consolidé 2022 s'est établi à 222 MMAD comparé à 348 MMAD en 2021 soit une baisse de 36%, qui s'explique principalement par une conjoncture économique morose mais aussi par une campagne agricole 2021-2022 très impactée par la sécheresse.

Le résultat d'exploitation consolidé 2022 est de -45,6 MMAD contre 5,5 MMAD en 2021 en baisse de 51 172 MMAD.

Le résultat net consolidé s'est établi à -183,6 MMAD en 2022 contre -29,2 MMAD en 2021.

PRESENTATION DES ETATS DE SYNTHESE

Les états de synthèse de l'exercice clos au 31 décembre 2022 que nous soumettons à votre approbation, ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

Au 31 décembre 2022, le périmètre de consolidation est composé des sociétés dont le détail figure dans les comptes consolidés qui vous sont présentés.

Nous vous demandons de bien vouloir approuver les comptes sociaux et consolidés qui vous sont présentés.

AFFECTATION DU RESULTAT

Nous vous proposons également de bien vouloir approuver l'affectation de résultat ci-après de l'exercice clos au 31 décembre 2022 (en MAD)

- Report à nouveau antérieur : 72 942 647,85
- Déficit de l'exercice avant impôts : 273 926 215,14 MAD
- Déficit net : 274 213 647,14 MAD
- Au compte report à nouveau : -201 270 999,29 MAD

Décomposition par échéance du solde des dettes fournisseurs au 31 décembre 2022

En application de la loi n° 32-10 relative aux délais de paiements, nous vous présentons ci-après le tableau de décomposition des dettes fournisseurs par échéance au 31 décembre 2022 :

En Milliers de Dirhams	Dettes Fournisseurs à la clôture	Montant des dettes non échues	Dettes échues de moins de 30 jours	Dettes échues de moins de 60 jours	Dettes échues de moins de 90 jours	Dettes échues de plus de 90 jours
Au 31/12/2022	43 259 549,41	8 795 740,65	2 084 533,61	3 728 121,59	4 882 125,03	23 769 028,53

ETATS FINANCIERS

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES

BILAN DU PROGRAMME DE RACHAT EN 2022

Le bilan du programme de rachat d'actions pour la période allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2022 se présente comme suit :

Mois	Sens	Quantité	Cours Moyen pondéré	Volume
janv-22	Achat	300,00	16,50	4 950,00
févr-22	Achat	1 790,00	15,94	28 532,80
mars-22	Achat	1 550,00	14,53	22 518,00
avr-22	Achat	-	-	-
mai-22	Achat	546,00	13,70	7 477,62
juin-22	Achat	345,00	13,76	4 747,50
juil-22	Achat	339,00	12,82	4 347,19
août-22	Achat	348,00	12,97	4 511,90
sept-22	Achat	345,00	13,23	4 565,20
oct-22	Achat	144,00	12,65	1 821,60
nov-22	Achat	420,00	11,88	4 991,00
déc-22	Achat	188,00	12,09	2 272,68

393 846 actions, soit 4,28 % du capital, auto-détenues directement à la date du 31/12/2022. Par ailleurs, aucune action n'est détenue en propre à cette date dans le cadre du contrat de liquidité.

Le tableau suivant résume les principales informations relatives au précédent programme de rachat de STOKVIS Nord Afrique

	Programme de rachat**
Début du programme	16/09/2021
Fin du programme	15/03/2023
Prix minimum de vente	08MAD
Prix maximum d'achat	20MAD
Nombre maximum d'actions à acquérir	459 758
Pourcentage du capital	5%
Montant maximal à engager	9 195 160 MAD
Cours le plus haut	22,29
Cours le plus bas	11,25
Cours moyen pondéré	17,73
Taux de cotation	95,13%
Volatilité observée	55,18%
Nombre d'actions achetées	8 076
Nombre d'actions vendues	0
Stock Début programme	385 958
Stock Fin programme	394 034
% Capital détenu Fin programme	4,285%

**** Les données sont arrêtées le 31/01/2023**

ETATS FINANCIERS

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES

LISTE DES MANDATS DES ADMINISTRATEURS DANS D'AUTRES CONSEILS D'ADMINISTRATION OU CONSEIL DE SURVEILLANCE AINSI QUE LEURS EMPLOIS OU FONCTIONS PRINCIPALES

Conformément aux dispositions de l'article 142 de la loi, nous vous prions de trouver ci-après la liste des mandats des administrateurs dans d'autres Conseils d'administration ou Conseil de Surveillance ainsi que leurs emplois ou fonctions principales.

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
Said ALJ	ENNAJAH DE DEVELOPPEMENT	Conseil d'administration	PDG
	SANAM HOLDING	Conseil d'administration	PDG
	SANAM IMMOBILIER	Conseil d'administration	PCA
	SANLAM MAROC	Conseil d'administration	Président du CA
	STOKVIS AGRI	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS AUTOMOTIVE	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS ENGINES	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS INDUSTRIES	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS INTERNATIONAL	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS MOTORS	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS NORD AFRIQUE SA	Conseil d'administration	Administrateur
	UNIMER	Conseil d'administration	Administrateur
	UNIMER AFRICA	Conseil d'administration	Administrateur

ETATS FINANCIERS

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
Kenza ALJ	ALJIA HOLDING	Conseil d'administration	Administrateur
	BELDIVA	Conseil d'administration	Administrateur
	DELIMAR	Conseil d'administration	Administrateur
	ENNAJAH DE DEVELOPPEMENT	Conseil d'administration	Administrateur
	KING GENERATION	Conseil d'administration	Administrateur
	LE RABAT DAWLIZ	Conseil d'administration	Administrateur
	LOGICOLD	Conseil d'administration	Administrateur
	SANA STOK	Conseil d'administration	Administrateur, et représentante de la société SANAM HOLDING
	SANAM AGRO	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM HOLDING	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM IMMOBILIER	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM INTER	Conseil d'administration	PDG
	SANAM INVEST	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS AGRI	Conseil d'administration	PCA, et représentante de la société SANAM HOLDING
	STOKVIS AUTOMOTIVE	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS ENGINs	Conseil d'administration	PCA, et représentante de la société SANAM HOLDING
	STOKVIS INDUSTRIES	Conseil d'administration	PCA, et représentante de la société SANAM HOLDING
	STOKVIS INTERNATIONAL	Conseil d'administration	PDG, et représentante de la société SANAM HOLDING
	STOKVIS MOTORS	Conseil d'administration	PCA, et représentante de la société SANAM HOLDING
	STOKVIS NORD AFRIQUE	Conseil d'administration	Président du CA
VANELLI MAROC	Conseil d'administration	Administrateur	

ETATS FINANCIERS

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
Mehdi ALJ	ALJIA HOLDING	Conseil d'administration	PDG
	ARADEI CAPITAL	Conseil d'administration	Administrateur
	ARENA CAPITAL SA	Conseil d'administration	Administrateur
	ARENA PROPERTY DEVELOPMENT SA	Conseil d'administration	Administrateur
	BELDIVA	Conseil d'administration	Président du CA
	DELIMAR	Conseil d'administration	Président du CA
	ENNAJAH DE DEVELOPPEMENT	Conseil d'administration	Administrateur
	KING GENERATION	Conseil d'administration	PDG
	LOGICOLD	Conseil d'administration	PDG
	RETAIL HOLDING	Conseil d'administration	Administrateur
	SANA STOK	Conseil d'administration	PDG
	SANAM AGRO	Conseil d'administration	PDG
	SANAM HOLDING	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM IMMOBILIER	Conseil d'administration	PDG
	SANAM INTER	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM INVEST	Conseil d'administration	PDG
	STOKVIS AGRI	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS AUTOMOTIVE	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS ENGINs	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS INDUSTRIES	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS INTERNATIONAL	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS MOTORS	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS NORD AFRIQUE	Conseil d'administration	Administrateur
	TOP FOOD MOROCCO	Conseil d'administration	Administrateur
UNIMER	Conseil d'administration	PCA	
UNIMER AFRICA	Conseil d'administration	PDG	
VANELLI MAROC	Conseil d'administration	Président du CA	
VCR-SODALMU	Conseil d'administration	DG+A2:D29	

ETATS FINANCIERS

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
Abdelkrim RAGHNI	CASH PLUS	Conseil d'administration	Administrateur indépendant

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
SANAM HOLDING	SANA STOK	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM INTER	Conseil d'administration	Administrateur
	SANLAM MAROC	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS AGRI	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS AUTOMOTIVE	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS ENGINs	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS INDUSTRIES	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS INTERNATIONAL	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS MOTORS	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS NORD AFRIQUE	Conseil d'administration	Administrateur
	UNIMER	Conseil d'administration	Administrateur

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
SANLAM MAROC	AZUR INNOVATION FUND	Conseil d'administration	Administrateur
	DARIF	Conseil d'administration	Administrateur
	FFA2	Conseil d'administration	Administrateur
	FOND 3P FUND	Conseil d'administration	Administrateur
	FONDS FRANCO AFRICAIN	Conseil d'administration	Administrateur
	FONDS PME CROISSANCE	Conseil d'administration	Administrateur
	FONDS XPANSION 2	Conseil d'administration	Administrateur
	KHALLADI	Conseil d'administration	Administrateur
	LABEL VIE	Conseil d'administration	Administrateur
	PARTENARIAT CAPITAL MAROC	Conseil d'administration	Administrateur
	SALAFIN	Conseil d'administration	Administrateur
	SOGEPIB	Conseil d'administration	Administrateur
	TCAPITAL	Conseil d'administration	Administrateur
	UNIMER	Conseil d'administration	Administrateur

ETATS FINANCIERS

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
Saâd HASSAR	AFMA	Conseil d'administration	Administrateur
	AUTO HALL IMMOBILIER	Conseil d'administration	Administrateur, Président du CA
	FORTE ADVISORY	Conseil d'administration	Président du CA
	GROUPE AUTO HALL	Conseil d'administration	Administrateur
	SOCIETE MAROCAINE DES TABACS	Conseil d'administration	Administrateur, Président du CA
	UNIMER	Conseil d'administration	Administrateur, Président du CA
	ZALAR GROUPE	Conseil d'administration	Administrateur

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
Amine AMOR	IMMVEST	Conseil d'administration	Président Directeur Général
	RILLIMMO	Conseil d'administration	Administrateur
	IRG REAL ESTATE	Conseil d'administration	Président Directeur Général
	IRG PARTNERS	Conseil d'administration	Président Directeur Général
	MAYDANE IMMOBILIER		Président
	MAYDANE DEVELOPPEMENT		Président

La Présidente du Conseil d'Administration

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX



Aux actionnaires de la
Société STOKVIS NORD AFRIQUES, A
Lot 1711 ZI Ouled Saleh
Bouskoura

RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

Exercice du « 1^{er} janvier au 31 décembre 2022 »

AUDIT DES ETATS DE SYNTHESE

Opinion avec réserve

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la Société STOKVIS NORD AFRIQUE S.A, qui comprennent le bilan au 31 décembre 2022, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement pour l'exercice clos à cette date, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC). Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés négatif de MAD 4 932 453,29 dont une perte nette de MAD 274 213 647,14.

Sous réserve de l'incidence des situations décrites dans la section « Fondement de l'opinion avec réserve » de notre rapport, nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société STOKVIS NORD AFRIQUE S.A au 31 décembre 2022, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

Fondement de l'opinion avec réserve

- La situation nette, au 31 décembre 2022, de la filiale STOKVIS INDUSTRIES est devenue inférieure au quart de son capital social. L'engagement de STOKVIS NORD AFRIQUE sur cette filiale s'élève à KMAD 90 071 qui n'a fait l'objet d'aucune provision. A ce stade, nous ne sommes pas en mesure de nous prononcer sur le montant de la provision qu'il y a lieu de constituer pour couvrir le risque de perte sur cette filiale :

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE S.A

Page 2



- Des créances sur la clientèle, en majorité relevant du secteur agricole, d'un montant de KMAD 72 114, déclassées par STOKVIS NORD AFRIQUE en contentieux, sont provisionnées à hauteur de KMAD 45 998 seulement. A ce stade, nous ne sommes pas en mesure de savoir si la provision constituée est suffisante pour couvrir le risque de perte sur certaines de ces créances.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion formulée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la situation suivante :

Du fait des pertes constatées dans les comptes de l'exercice 2022, la situation nette de la Société est devenue négative. Selon l'article 337 de la loi sur la S.A, le Conseil d'Administration est tenu, dans les trois mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaître ces pertes, de convoquer l'Assemblée Générale Extraordinaire à l'effet de décider s'il y a lieu de prononcer la dissolution anticipée de la Société. Toutefois, les états de synthèse ci-joints ont été préparés selon le principe de la continuité de l'exploitation ; et ne comprenant pas les ajustements nécessaires au cas où la Société devrait cesser son activité.

A noter par ailleurs que le Conseil d'Administration ayant arrêté les comptes le 23 mars 2023 a acté ce qui suit : « Le groupe a initié le lancement d'une réflexion autour d'une restructuration dont les grandes lignes seront communiquées au marché une fois les modalités de mise en œuvre définitivement arrêtées par son Conseil d'Administration. Il est à signaler que dans ce contexte, le Groupe STOKVIS continue de bénéficier du soutien financier de son actionnaire de référence ».

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE S.A

Page 5



Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions. Outre les points décrits dans la section « Fondement de l'opinion avec réserve », nous avons déterminé que les questions décrites ci-après constituent les questions clés de l'audit qui doivent être communiquées dans notre rapport.

L. Provison pour dépréciation des créances clients :

• Risque identifié

Les créances clients, à l'actif du bilan, s'élevaient à un montant brut de KMAD 212 939 provisionné à hauteur de KMAD 68 993.

Comme indiqué dans l'état A1 de JETIC, les créances clients sont inscrites à leur valeur nominale et font l'objet de provisions pour dépréciation en fonction du risque de non recouvrement basé sur une appréciation individuelle effectuée par la Direction.

Nous avons considéré que la provision pour dépréciation des créances clients constitue un point clé de l'audit du fait qu'elle est basée sur l'appréciation de la Direction.

• Procédures d'audit mises en œuvre en réponse au risque

Nos travaux d'audit ont consisté principalement à :

- Examiner le dispositif de contrôle interne et les contrôles clés mis en place par la société pour l'évaluation des provisions pour dépréciation des créances clients ;
- Examiner, sur la base de la balance âgée clients, les analyses effectuées par la direction en vue de l'identification des créances susceptibles de présenter un risque de non recouvrement ;
- Apprécier, sur la base d'une sélection de créances, les hypothèses de la Direction d'évaluation de la provision.

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE S.A.
Page 4



Union Marocaine d'Auditeurs
10, rue de la Liberté - Casablanca
Téléphone : 33 37 76 10 00

مجلس المدققي الحسابات
شماره في المصداق
مجلس المدققي الحسابات
10, rue de la Liberté - Casablanca

2. Dépréciation des stocks

• Risque identifié

Les stocks, à l'actif du bilan, s'élevaient à un montant brut de KMAD 36 188, provisionné à hauteur de KMAD 32 609.

Comme indiqué dans l'état A1 de JETIC, les stocks sont inscrits à leur coût moyen pondéré et font l'objet de provisions pour dépréciation suivant un modèle propre à chaque famille de produit selon une règle de l'âge basée sur le jugement de la Direction.

Nous avons considéré que la provision pour dépréciation des stocks constitue un point clé d'audit dans la mesure où cette provision est sujette au jugement de la Direction.

• Procédures d'audit mises en œuvre en réponse à ce risque

Nos travaux d'audit ont consisté principalement à :

- Examiner, à partir de la balance âgée des stocks, l'antériorité de chaque famille d'article détenu en stock ;
- Examiner les procédures de contrôle interne mises en place pour identifier les articles à rotation lente ;
- Identifier les données et les hypothèses retenues par la Direction pour déterminer la valeur d'inventaire et identifier les articles qui devaient être comptabilisés à cette valeur ;
- Identifier le stock mort et les articles à rotation lente et vérifier leur évaluation.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE S.A

Page 5



Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la Société.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE S.A.

Page 6



محمد بن عبد الله
شور و المسند
محمد بن عبد الله
Il. MOU CHA TROUZI
Comptables

- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation.

Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous commençons tout d'abord d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;

- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse, y compris les informations fournies dans l'ETIC, et apprécions si les états de synthèse représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Vérifications et informations spécifiques

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la sincérité et de la concordance, des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Notre rapport au titre de l'exercice 2021 a fait l'objet des situations suivantes pour lesquelles nous faisons le suivi :

- Les titres de participation, les avances de trésorerie et les créances détenues sur la filiale STOKVIS AUTOMOTIVE d'une valeur de KMAD 185 655 étaient provisionnés dans les comptes de la Société à hauteur de KMAD 15 000. Au second semestre 2022, une sentence a été prononcée par le tribunal arbitral dans le litige opposant la Filiale STOKVIS AUTOMOTIVE à Fiat Chrysler Automobile et a été formalisée par son exequatur à l'attention des parties. STOKVIS NORD AFRIQUE a alors provisionné la totalité de l'engagement détenu sur la filiale, cette situation n'est donc plus d'actualité ;

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE S.A

Page 7



- Les titres de participation de la filiale ATLAS RENTAL d'une valeur de KMAD 25 730 étaient provisionnés à hauteur de KMAD 11 809. A la clôture de l'exercice 2021, la situation nette de cette filiale était négative de KMAD 3 871. A ce stade, nous n'étions pas en mesure de nous prononcer sur le caractère suffisant de la provision constituée. En 2022, la Société a provisionné la totalité de la valeur des titres détenus sur cette filiale compte tenu de la situation nette devenue négative de KMAD 10 206, cette situation n'est donc plus d'actualité.

Casablanca, le 27 mars 2023

Les Commissaires aux Comptes

El Jerari Audit & Conseil



M. Mohamed El JERARI
Associé

Cabinet MY SEBTI



M. Youssef SEBTI

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

En Milliers de Dirhams

ACTIF	Note	31-déc.-22	31-déc.-21	Variation %
Actif immobilisé				
Immobilisations en non valeur	(4.1.a)	5.127	7.691	-33%
Ecart d'acquisition		-	-	
Immobilisations incorporelles	(4.1.b)	22.873	22.900	0%
Immobilisations corporelles	(4.1.c)	41.133	46.097	-11%
Titre mis en équivalence		0	0	
Immobilisations financières	(4.1.d)	6.718	3.496	92%
Impôts différés actifs		40.295	92.038	-56%
	(1)	116.146	172.222	-33%
Actif circulant				
Stocks et en-cours	(4.2.a)	138.539	161.345	-14%
Clients et comptes rattachés	(4.2.b)	162.390	262.871	-38%
Autres créances et comptes de régularisation	(4.2.b)	155.917	143.674	9%
Valeurs mobilières de placement		8.411	8.594	-2%
		465.257	576.484	-19%
Trésorerie - actif		27.228	18.186	50%
Total de l'actif		608.632	766.892	-21%

PASSIF		31-déc.-22	31-déc.-21	Variation %
Capital		91.952	91.952	0%
Primes d'émission, de fusion, d'apport		90.112	90.112	0%
Réserves consolidées		(217.682)	(188.401)	16%
Résultat consolidé		(183.623)	(29.294)	527%
Capitaux propres de l'ensemble consolidé		(219.241)	(35.631)	515%
Dont : Capitaux propres part du groupe		(219.821)	(36.252)	506%
Intérêts minoritaires		580	622	-7%
Dettes de financement	(4.3)	139.852	151.075	-7%
Provisions pour risques et charges		4.568	561	714%
Impôts différés passifs		-	-	
		144.420	151.637	-5%
Passif circulant				
Fournisseurs et comptes rattachés	(4.4)	137.608	172.158	-20%
Autres dettes et comptes de régularisation	(4.4)	182.949	127.396	44%
		320.557	299.554	7%
Trésorerie - passif		362.896	351.332	3%
Total du passif		608.632	766.892	-21%

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

En Milliers de Dirhams

Compte de Résultat consolidé	Note	31-déc.-22	31-déc.-21	Variation %
Produits d'exploitation		237.543	356.040	-33%
Chiffre d'affaires	(4.5)	221.918	348.056	-36%
Variation de stocks de produits		259	19	
Autres produits d'exploitation		15.365	7.965	93%
Charges d'exploitation		(283.174)	(350.499)	-19%
Achat revendu de marchandises	(4.6)	(183.535)	(284.589)	-36%
Achats consommés de mat et fournis	(4.6)	(5.672)	(5.051)	12%
Autres charges externe	(4.6)	(20.323)	(17.418)	17%
Impôts et taxes		(1.699)	(2.376)	-29%
Charges de personnel		(33.555)	(32.420)	3%
Autres charges d'exploitation		-	(53)	-100%
Dotations d'exploitation		(38.391)	(8.592)	347%
Résultat d'exploitation		(45.632)	5.541	-924%
Charges financières nettes	(4.7)	(44.251)	(23.265)	90%
Résultat courant des entreprises intégrées		(89.882)	(17.724)	407%
Résultat non courant	(4.8)	(40.184)	(2.453)	
Résultat avant impôt		(130.067)	(20.177)	545%
Impôt sur le résultat		(53.557)	(3.688)	
Résultat net des entreprises intégrées avant amortissement des écarts d'acquisition		(183.623)	(23.865)	669%
DEA des écarts d'acquisition		-	-	
QP des sociétés mises en équivalence		-	(5.429)	-100%
Résultat net de l'ensemble consolidé		(183.623)	(29.294)	527%
Résultat net part du Groupe		(183.582)	(29.275)	527%
Intérêts minoritaires dans le résultat		(41)	(20)	111%

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

En Milliers de Dirhams

Tableau des flux de trésorerie consolidé	31 déc. 2022	31 déc. 2021
Résultat net consolidé	(183.623)	(29.294)
- Dotations aux amortissements des immobilisations	7.858	6.356
- Dotations aux provisions pour risques et charges	4.006	
- Variation des impôts différés	51.743	(103)
- VNC des immobilisations corporelles et incorporelles cédées	2.597	59
- QP des sociétés mises en équivalence	-	5.429
- Produit de cession des immobilisations	(3.014)	(3.472)
- Variation des provisions		
Capacité d'autofinancement des sociétés intégrées	(120.433)	(21.024)
<u>Variation du Besoin en Fonds de Roulement lié à l'activité</u>	145.896	79.715
- Charges / (Produit) d'impôt payé	1.814	3.791
Flux net de Trésorerie généré par l'activité	27.277	62.481
Acquisition des immobilisations incorporelles		
Acquisition des immobilisations corporelles	(5.844)	(7.819)
Variation des immobilisations financières	(3.223)	974
Produit de cession d'immobilisations	3.014	3.472
Variation des autres immobilisations		(682)
Flux net de Trésorerie généré par l'investissement	(6.053)	(4.056)
Dividendes versés	-	-
Emissions (remboursements) d'emprunts	(12.564)	(16.605)
Flux net de trésorerie liés aux opérations de Financement	(12.564)	(16.605)
Variation de Trésorerie	8.661	41.820
Trésorerie d'ouverture	(330.768)	(372.588)
Trésorerie de clôture	(322.107)	(330.768)
	8.661	41.820

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2022

En Milliers de Dirhams

Tableau de variation des capitaux propres consolidés	Capital	Primes liées au capital	Réserves consolidées	Résultat de l'exercice	Capitaux propres part du groupe	Capitaux propres ne donnant pas le contrôle	Total Capitaux propres
Au 1er janvier 2021	91.952	90.112	(196.884)		(14.820)	640	(14.180)
Résultat de la période				(29.275)	(29.275)	(20)	(29.294)
Autres mouvements			7.710		7.710	1	7.711
Capitaux propres au 31 décembre 2021	91.952	90.112	(189.042)	(29.274)	(36.252)	622	(35.631)
Affectation du résultat de l'exercice N-1			(29.274)	29.274	-		-
Au 1er janvier 2022	91.952	90.112	(218.317)		(36.252)	622	(35.631)
Incidence des changements de méthode comptable			-		-		-
Résultat de la période				(183.582)	(183.582)	(41)	(183.623)
Autres mouvements			13		13	-	13
Capitaux propres au 31 décembre 2022	91.952	90.112	(218.304)	(183.582)	(219.821)	580	(219.241)

PRINCIPES ET RÈGLES DE CONSOLIDATION

1.1 Référentiel comptable

Les comptes consolidés du Groupe STOKVIS sont établis conformément aux normes nationales prescrites par la Méthodologie adoptée par le Conseil National de Comptabilité (CNC) dans son avis No 5 du 26 mai 2005.

1.2 Modalités de consolidation

a) Méthodes de consolidation

Les méthodes de consolidation appliquées par le Groupe STOKVIS sont les suivantes :

a.1 Intégration globale :

Pour toutes les filiales dans lesquelles STOKVIS exerce directement ou indirectement un contrôle exclusif, l'intégration globale est la méthode pratiquée.

Le contrôle exclusif sur une filiale s'apprécie par le pouvoir de diriger les politiques financières et opérationnelles. Il résulte :

- soit de la détention directe ou indirecte de la majorité des droits de vote ;
- soit de la désignation, pendant deux exercices successifs, de la majorité des membres des organes d'administration, de direction ou de surveillance ; le Groupe est présumé avoir effectué cette désignation lorsqu'il a disposé, au cours de cette période, directement ou indirectement, d'une fraction supérieure à quarante pour cent des droits de vote et qu'aucun autre associé ou actionnaire ne détenait directement ou indirectement une fraction supérieure à la sienne ;
- soit du droit d'exercer une influence dominante en vertu d'un contrat ou de clauses statutaires, lorsque le droit applicable le permet et que STOKVIS est actionnaire ou associé de l'entreprise concernée.

La méthode de l'intégration globale consiste à intégrer, après élimination des opérations et comptes réciproques, les comptes de la société consolidée en distinguant la part du groupe et les intérêts minoritaires.

ÉTATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

a.2 Mise en équivalence

La méthode de la mise en équivalence est appliquée pour les sociétés sur lesquelles le Groupe exerce une influence notable.

L'influence notable est le pouvoir de participer aux politiques financières et opérationnelles d'une filiale sans en détenir le contrôle.

L'influence notable est présumée lorsque le Groupe dispose, directement ou indirectement, d'une fraction comprise entre 20% et 40% des droits de vote de cette filiale.

La mise en équivalence consiste à substituer à la valeur comptable des titres détenus la quote-part des capitaux propres, y compris le résultat de l'exercice déterminé d'après les règles de consolidation.

La méthode de la mise en équivalence a été appliquée à l'entité Atlas Rental.

b) *Date de clôture*

Pour les deux exercices présentés, toutes les entités faisant partie du périmètre de consolidation ont clôturé leurs comptes au 31 décembre.

c) *Principaux retraitements*

La consolidation est effectuée à partir des comptes individuels des entités comprises dans le périmètre de consolidation du Groupe.

Les principaux retraitements se déclinent comme suit :

c.1 Ecart d'acquisition

L'écart d'acquisition est égal à la différence à la date d'acquisition entre le

coût d'acquisition des titres et la quote-part dans les actifs et passifs retraités de l'entité acquise.

L'écart d'acquisition, lorsqu'il est significatif, est amorti sur une durée déterminée en fonction de la nature de la société acquise et des objectifs fixés lors de l'acquisition.

c.2 Elimination des opérations intragroupes

Les opérations significatives entre les sociétés intégrées sont éliminées du bilan et du compte de produits et charges consolidé.

c.3 Elimination des provisions à caractère fiscal

- Pour ne pas altérer l'image fidèle des comptes consolidés, les provisions et les écritures passées pour la seule application de la législation fiscale sont éliminées. Il s'agit notamment de :
- la constatation ou la reprise d'amortissement dérogatoires lorsqu'une entreprise du périmètre de consolidation du Groupe applique un système d'amortissement dégressif prévu par la législation fiscale, tout en estimant nécessaire de conserver comptablement un mode d'amortissement linéaire ;
- la constatation ou la reprise de provisions réglementées ;
- la reprise de subventions d'investissement au compte de produits et charges.

c.4 Impôts

La charge d'impôt comprend l'impôt courant de l'exercice et l'impôt différé résultant des décalages temporaires entre les bases comptables des actifs et passifs et leurs bases fiscales.

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

Les impôts différés résultant de la neutralisation des différences temporaires introduites par les règles fiscales et les retraitements de consolidation sont calculés société par société selon la méthode du report variable, en tenant compte de la conception étendue.

Les impôts différés actifs résultant :

- des décalages temporaires entre le résultat comptable et le résultat fiscal,
 - des retraitements de consolidation,
 - des déficits fiscaux reportables,
- sont constatés eu égard la situation fiscale de chaque entité, lorsqu'il est probable que des bénéfices futurs seront disponibles pour absorber ces impôts différés actifs.

c.5 Intérêts minoritaires

Lorsque la part revenant aux intérêts minoritaires dans les pertes d'une société consolidée est supérieure à leur part dans les capitaux propres, l'excédent ainsi que les pertes ultérieures applicables aux intérêts minoritaires sont déduites des intérêts majoritaires, sauf si les associés minoritaires ont une obligation expresse de combler ces pertes.

Cependant, si ultérieurement l'entreprise consolidée devient bénéficiaire, la part du groupe est alors créditée de tous les profits réalisés jusqu'à absorption de la part des intérêts minoritaires imputés antérieurement.

c.6 Crédit-bail

Le Groupe a opté pour le traitement optionnel consistant à comptabiliser les immobilisations financées par crédit-bail au bilan en contrepartie d'une dette financière d'un montant équivalent en prenant en considération l'importance significative.

Par ailleurs, au niveau du compte de produits et charges, les immobilisations sont amorties selon leur durée d'utilité et les charges d'intérêt sur emprunt sont comptabilisées en fonction de la durée des contrats ; les redevances étant annulées.

c.7 Ecart de conversion

Les écarts de conversion des actifs et passifs monétaires libellés en monnaie étrangère sont enregistrés au compte de produits et charges au cours de la période à laquelle ils se rapportent.

1.3 Méthodes et règles d'évaluation

Les principales méthodes et règles d'évaluation sont les suivantes :

a) Immobilisations en non-valeur

L'immobilisation en non-valeur est constituée essentiellement des frais préliminaires et des charges à répartir sur plusieurs exercices et est amortie de manière linéaire sur une durée de 5 ans.

b) Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont généralement amorties sur une durée ne dépassant pas cinq ans (licences de logiciels) sauf pour les brevets et droits assimilés qui sont amortis sur dix ans. Les fonds commerciaux ne sont pas amortis.

c) Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont enregistrées à leur coût d'acquisition ou de production. Elles sont amorties sur la durée de vie estimée de chaque catégorie d'immobilisation.

Les plus-values de cession intragroupe sont annulées en consolidation.

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

d) Immobilisations financières

Les titres de participation dans les sociétés non consolidées figurent au bilan à leur prix d'acquisition. Une provision pour dépréciation est constituée, le cas échéant, après analyse, au cas par cas, des situations financières des sociétés non consolidées.

Les plus-values de cession intra-groupe sont annulées en consolidation lorsqu'elles sont significatives.

e) Stocks et travaux en cours

Les stocks et travaux en cours sont évalués au prix de revient sans que celui-ci puisse excéder la valeur nette de réalisation. Les stocks sont évalués au coût moyen pondéré.

Les frais financiers ne sont pas pris en compte pour l'évaluation des stocks.

Les provisions pour dépréciation des stocks sont constituées le cas échéant pour ramener la valeur nette comptable à la valeur probable de réalisation.

f) Créances et dettes d'exploitation

Les créances et dettes sont enregistrées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée dès l'apparition d'un risque de non-recouvrement.

Les transactions exprimées en devises étrangères sont converties au cours de change en vigueur au moment de la transaction.

Lors de l'arrêté des comptes, les soldes monétaires en devises sont convertis au taux de clôture par la contrepartie du compte de résultat.

g) Titres et valeurs de placement

Cette rubrique comprend des titres acquis en vue de réaliser un placement. Ils sont enregistrés au coût d'achat.

Une provision est constituée lorsque la valeur probable de réalisation est inférieure au prix d'acquisition.

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

2. INFORMATIONS RELATIVES AU PÉRIMÈTRE

La liste des sociétés consolidées au 31 décembre 2022 est la suivante :

Sociétés	Pourcentages d'intérêt	Pourcentages de contrôle	Méthodes de Consolidation
STOKVIS NORD AFRIQUE	100,00%	100,00%	Société mère
STOKVIS MOTORS	99,54%	99,54%	IG
STOKVIS INDUSTRIES	99,99%	99,99%	IG
STOKVIS AUTOMOTIVE	100,00%	100,00%	IG
STOKVIS RENTAL	100,00%	100,00%	IG
STOKVIS ENGINs	99,99%	99,99%	IG
STOKVIS AGRI	99,99%	99,99%	IG
ATLAS RENTAL	49,00%	49,00%	MEE

IG : Intégration globale

MEE : Mise en équivalence

La liste des sociétés consolidées au 31 décembre 2021 est la suivante :

Sociétés	Pourcentages d'intérêt	Pourcentages de contrôle	Méthodes de Consolidation
STOKVIS NORD AFRIQUE	100,00%	100,00%	Société mère
STOKVIS MOTORS	99,54%	99,54%	IG
STOKVIS INDUSTRIES	99,99%	99,99%	IG
STOKVIS AUTOMOTIVE	100,00%	100,00%	IG
STOKVIS RENTAL	100,00%	100,00%	IG
STOKVIS ENGINs	99,99%	99,99%	IG
STOKVIS AGRI	99,99%	99,99%	IG
ATLAS RENTAL	49,00%	49,00%	MEE

IG : Intégration globale

MEE : Mise en équivalence

3. COMPARABILITÉ DES COMPTES

Les principes et méthodes de consolidation retenus pour le 31 décembre 2022 sont les mêmes que ceux retenus pour l'exercice précédent.

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

4. INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

4.1 Actif immobilisé

a) Immobilisations en non-valeur

Le détail des immobilisations en non-valeur par nature s'analyse comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21	Variation des flux de la période
Frais préliminaires	-	-	-
Charges à répartir sur plusieurs exercices	12.818	12.818	-
Brut	12.818	12.818	-
Frais préliminaires	-	-	-
Charges à répartir sur plusieurs exercices	7.691	5.127	2.564
Amortissements	7.691	5.127	2.564
Net	5.127	7.691	(2.564)

b) Immobilisations incorporelles

Le détail des immobilisations incorporelles par nature s'analyse comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21	Variation des flux de la période
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	414	414	-
Fonds commercial	59.615	59.615	-
Brut	60.029	60.029	-
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	395	368	27
Fonds commercial	36.761	36.761	-
Amortissements	37.156	37.129	27
Net	22.873	22.900	(27)

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

c) Immobilisations corporelles

Le détail des immobilisations corporelles par nature s'analyse comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21	Variation des flux de la période
Terrain	16.889	16.889	-
Constructions	31.714	31.103	611
Installations techniques, matériel et outillage	61.289	56.211	5.078
Matériel de transport	2.079	2.460	(381)
Mobilier, matériel de bureau	15.651	15.496	155
Immobilisations corporelles en cours	3.383	8.543	(5.160)
Brut	131.006	130.703	303
Constructions	21.757	19.083	2.673
Installations techniques, matériel et outillage	51.202	48.533	2.669
Matériel de transport	2.077	2.444	(366)
Mobilier, matériel de bureau	14.838	14.546	292
Amortissements	89.873	84.606	5.267
Net	41.133	46.097	(4.964)

La variation des immobilisations corporelles s'analyse comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	
Valeur nette au 1er Janvier 2022	46.097
Acquisitions	5.844
Amortissements	(5.648)
Sorties	(5.160)
Valeur nette au 31 décembre 2022	41.133

d) Immobilisations financières

Le détail des immobilisations financières par nature s'analyse comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21
Autres créances financières	6.388	3.165
Titres de participations non consolidés	522	522
Brut	6.910	3.688
Autres créances financières	192	192
Provisions	192	192
Net	6.718	3.496

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

4.2 Actif circulant

a) Stocks et encours

Le détail des stocks et encours par nature s'analyse comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21
Marchandises	170.257	181.100
Matières et fournitures consommables	-	-
Produits en cours	5.001	2.762
Brut	175.258	183.862
Marchandises	36.719	22.517
Provisions	36.719	22.517
Net	138.539	161.345

b) Autres créances d'exploitation

Le détail des autres créances d'exploitation par nature s'analyse comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21
Fournisseurs débiteurs, avances et acomptes	2.298	2.383
Client et comptes rattachés	244.016	339.670
Personnel	1.918	7.458
Etat	138.526	124.167
Autres débiteurs	18.606	19.243
Comptes de régularisation actif	64	70
Brut	405.428	492.992
Provisions	87.121	86.447
Net	318.307	406.545

4.3 Dettes de financement

Le détail des dettes de financement par nature se présente comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21
Dettes de financement	120.176	127.878
Dettes de Crédit-bail	19.676	23.197
Total	139.852	151.075

4.4 Autres dettes d'exploitation

Le détail des autres dettes d'exploitation par nature s'analyse comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21
Fournisseurs et comptes rattachés	137.608	172.158
Clients créditeurs, avances et acomptes	2.405	2.205
Personnel	2.561	2.500
Organismes sociaux	3.039	3.306
Etat	59.616	54.070
Comptes d'associés	81.041	36.516
Autres créanciers	5.584	1.752
Comptes de régularisation passif	28.703	27.047
Total	320.557	299.554

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

4.7 Charges financières nettes

Le détail des charges financières nettes s'analyse comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21
Gains de change	891	4.592
Intérêts et autres produits financiers	21	124
Reprises financières; transferts de charges	2.782	2.236
Produits financiers	3.693	6.952
Charges d'intérêts	37.308	28.945
Pertes de change	10.153	1.272
Dotations financières	483	(0)
Charges financières	47.944	30.217
Charges financières nettes	(44.251)	(23.265)

4.8 Résultat non courant

Le résultat non courant s'analyse comme suit :

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21
Produits de cessions d'immobilisations	3.014	3.472
Autres produits non courants	2.339	1.080
Produits non courants	5.353	4.552
Valeurs nettes d'amortissements des immobilisation	2.597	59
Autres charges non courantes	42.940	6.946
Charges non courantes	45.537	7.005
Résultat non courant	(40.184)	(2.453)

4.9 Engagements hors bilan

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21
Engagements donnés		252.799
Engagements reçus		7.900

4.10 Effectif moyen

<i>En Milliers de Dirhams</i>	31-déc-22	31-déc-21
Employés par les sociétés du Groupe	123	132

4.11 Evènements post clôture

Néant.

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS



STOKVIS NORD AFRIQUE ET SES FILIALES (GROUPE STOKVIS)

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES
CONSOLIDÉS

EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DÉCEMBRE 2022

Opinion avec réserve

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés de la société STOKVIS NORD AFRIQUE ET SES FILIALES (GROUPE STOKVIS), qui comprennent l'état consolidé de la situation financière au 31 décembre 2022, ainsi que l'état consolidé du résultat global, l'état consolidé des variations des capitaux propres et le tableau consolidé des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris un résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers consolidés font ressortir un montant de capitaux propres consolidés régularisés de **KMAD 219 241** dont une perte nette consolidée de **KMAD 183 623**.

Sous réserve de l'incidence des situations décrites dans la section « Fondement de l'opinion avec réserve » de notre rapport, à notre avis, les états financiers consolidés Groupe STOKVIS, cités au premier paragraphe ci-dessus donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de l'ensemble constitué par les personnes et entités comprises dans la consolidation au 31 décembre 2022, ainsi que de la performance financière et des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux normes marocaines telles qu'adoptées par le CNC le 15 juillet 1999.

Fondement de l'opinion avec réserve

- Le rapport d'audit sur les comptes sociaux de STOKVIS NORD AFRIQUE fait état de la situation suivante : « des créances sur la clientèle, en majorité relevant du secteur agricole, d'un montant de KMAD 72 114 déclassées par STOKVIS NORD AFRIQUE en contentieux, sont provisionnées à hauteur de KMAD 45 998 seulement. A ce stade, nous ne sommes pas en mesure de savoir si la provision constituée est suffisante pour couvrir le risque de perte sur certaines de ces créances » ;
- Le rapport d'audit de la filiale STOKVIS AUTOMOTIVE, au titre de l'exercice 2021, fait état de plusieurs réserves pour insuffisance de provisions se rapportant aux créances clients, aux stocks de marchandises et au fonds commercial d'un montant qui

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS

RESOLUPE STOKVIS II
Page 2



s'élève respectivement à KMAD 24 805, KMAD 38 102 et KMAD 45 120. Ce rapport fait également état d'une incertitude sur la continuité d'exploitation compte tenu de la non reconduction du contrat de concession par Fiat Chrysler Automobile et de l'absence de nouveau contrat de distribution.

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants du groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Observations

- Sans remettre en cause l'opinion formulée ci-dessus, nous attirons votre attention que du fait des pertes constatées dans les états de synthèse consolidés au 31 décembre 2022, la situation nette consolidée du groupe demeure négative. Une recapitalisation du groupe s'avère nécessaire ;
- Comme indiqué dans le rapport d'audit sur les comptes sociaux, le Conseil d'Administration ayant arrêté les comptes le 23 mars 2023 a acté ce qui suit : « Le groupe a initié le lancement d'une réflexion autour d'une restructuration dont les grandes lignes seront communiquées au marché une fois les modalités de mise en œuvre définitivement arrêtées par son Conseil d'Administration. Il est à signaler que dans ce contexte, le Groupe STOKVIS continue de bénéficier du soutien financier de son actionnaire de référence ».

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS

05000101: 21000003
Page 3



1. Provision pour dépréciation des créances clients :

- Risque identifié

Les créances clients, à l'actif du bilan consolidé, s'élèvent à un montant brut de KMAD 244 016 provisionné à hauteur de KMAD 81 626.

Comme indiqué dans l'annexe, les créances clients sont inscrites à leur valeur nominale et font l'objet de provisions pour dépréciation en fonction du risque de non recouvrement basé sur le jugement de la Direction.

Nous avons considéré que la provision pour dépréciation des créances clients constitue un point clé de l'audit du fait de sa sensibilité aux hypothèses de recouvrement retenues par la Direction.

- Procédures d'audit mises en œuvre en réponse au risque

Nos travaux d'audit ont consisté principalement à :

- Examiner le dispositif de contrôle interne et les contrôles clés mis en place par le groupe pour l'évaluation des provisions pour dépréciation des créances clients ;
- Examiner, sur la base de la balance âgée clients, les analyses effectuées par la direction en vue de l'identification des créances susceptibles de présenter un risque de non recouvrement ;
- Apprécier, sur la base d'une sélection de créances, les hypothèses de la Direction d'évaluation de la provision.

2. Dépréciation des stocks

- Risque identifié

Les stocks, à l'actif du bilan consolidé, s'élèvent à un montant brut de KMAD 175 258 provisionné à hauteur de KMAD 36 719.

Comme indiqué dans l'annexe, les stocks sont inscrits à leur coût moyen pondéré et font l'objet de provisions pour dépréciation suivant un modèle propre à chaque famille de produit selon une règle de l'âge basée sur le jugement de la Direction.

Nous avons considéré que la provision pour dépréciation des stocks constitue un point clé d'audit dans la mesure où cette provision est sujette aux estimations retenues par la Direction.

- Procédures d'audit mises en œuvre en réponse à ce risque

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS

GROUPES FINANCIERS
Page 4



Nos travaux d'audit ont consisté principalement à :

- Examiner, à partir de la balance âgée des stocks, l'antériorité de chaque famille d'articles inscrits en stock ;
- Examiner les procédures de contrôle interne mises en place pour identifier les articles à rotation lente ;
- Identifier les données et les hypothèses retenues par la Direction pour déterminer la valeur d'inventaire et identifier les articles qui devaient être comptabilisés à cette valeur ;
- Identifier le stock mort et les articles à rotation lente et vérifier leur évaluation.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse consolidés

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse consolidés conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider le groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du groupe.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS

BRUQUET STOKVIS
Page 5



significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations et le contournement du contrôle interne ;
- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du groupe ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation ;

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS

ISSUANT 3006123
Page 6



مركز م.ي.سبتي
مركز في المحاسبة
م.ي.سبتي
4, allée des résidents
Casablanca

- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états de synthèse consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.
- nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant les informations financières des entités et activités du groupe pour exprimer une opinion sur les états de synthèse consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit du groupe. Nous assumons l'entière responsabilité de l'opinion d'audit.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Casablanca, le 27 mars 2023

Les Commissaires aux Comptes

El Jerari Audit & Conseil

M. Mohamed El JERARI
Associé

Cabinet MY SEBTI

M. Y. SEBTI
Expert-Comptable
4, allée des résidents - Casablanca
M. 0521 26 14 11
T. 0521 26 14 11

Mohamed Youssef SEBTI

ETATS FINANCIERS

RAPPORT SPÉCIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES



Aux actionnaires de la
Société **STOKVIS NORD AFRIQUE SA**
Lot 1711 ZI Ouled Saleh - Bouskoura

RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2022

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre Société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées conformément aux dispositions des articles 56 à 59 de la loi 17-95 telle que modifiée et complétée par les lois 20-05, 78- 12 et 20-19 et leurs décrets d'application.

Il nous appartient de vous présenter les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisées par le président du Conseil d'Administration ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé, ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon la loi ci-dessus, de vous prononcer sur leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard des normes de la profession au Maroc. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été communiquées avec les documents de base dont elles sont issues.

I. CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DE L'EXERCICE

Nous vous informons que le Président de votre Conseil d'Administration ne nous a donné avis d'aucune convention réglementée conclue au cours de l'exercice 2022.

II. CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DES EXERCICES ANTERIEURS ET DONT L'EXECUTION S'EST POURSUIVIE DURANT L'EXERCICE

2.1 Convention de prestation de services

- 2.1.1. Convention conclue entre : **STOKVIS NORD AFRIQUE** et **STOKVIS ENGIN** ;
- Personne concernée : **STOKVIS NORD AFRIQUE**, Actionnaire de la société **STOKVIS ENGIN** ;

ETATS FINANCIERS

RAPPORT SPÉCIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

STOKVIS NORD AFRIQUE S.A.

Page 2



- Nature et objet de la convention : la prestation Commerciale ;
- Montant inscrit en charges : **1 177 583,47 MAD.**

2.2 Conventions de management de gestion, de location de bureaux et de lieux de stockage

2.2.1. Convention conclue entre les sociétés STOKVIS NORD AFRIQUE et STOKVIS AUTOMOTIVE ;

- Personne concernée : la Société STOKVIS NORD AFRIQUE, Actionnaire de la société STOKVIS AUTOMOTIVE ;
- Montant inscrit en produits : **1 517 068,70 MAD hors taxes.**

2.2.2. Convention conclue entre : les sociétés STOKVIS NORD AFRIQUE et STOKVIS AGRI ;

- Personne concernée : la Société STOKVIS NORD AFRIQUE, Actionnaire de la société STOKVIS AGRI ;
- Montant inscrit en produits : **12 078 660,18 MAD hors taxes.**

2.2.3. Convention conclue entre : les sociétés STOKVIS NORD AFRIQUE et STOKVIS ENGINS

- Personne concernée : la Société STOKVIS NORD AFRIQUE, Actionnaire de la société STOKVIS ENGINS ;
- Montant inscrit en produits : **3 466 382,84 MAD hors taxes.**

2.2.4. Convention conclue entre : les sociétés STOKVIS NORD AFRIQUE et STOKVIS RENTAL ;

- Personne concernée : la Société STOKVIS NORD AFRIQUE, Actionnaire de la société STOKVIS RENTAL ;
- Montant inscrit en produits : **2 936 248,69 MAD hors taxes.**

2.2.5. Convention conclue entre : les sociétés STOKVIS NORD AFRIQUE et STOKVIS INDUSTRIES ;

- Personne concernée : la Société STOKVIS NORD AFRIQUE, Actionnaire de la société STOKVIS INDUSTRIES ;
- Montant inscrit en produits : **4 466 785,89 MAD hors taxes.**

2.2.6. Convention conclue entre : les sociétés STOKVIS NORD AFRIQUE et STOKVIS MOTORS

- Personne concernée : la Société STOKVIS NORD AFRIQUE, Actionnaire de la société STOKVIS MOTORS ;
- Montant inscrit en produits : **2 179 693,90 MAD hors taxes.**

ETATS FINANCIERS

RAPPORT SPÉCIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

STOKVIS NORD AFRIQUE S.A.
Page 3



مكتب محاسبين
مؤهلين دولياً
4, rue des écrivains
Casablanca

2.2.7. Convention conclue entre : les sociétés STOKVIS NORD AFRIQUE et ATLAS RENTAL ;

Personne concernée : la Société STOKVIS NORD AFRIQUE, Actionnaire de la société ATLAS RENTAL ;

- Montant inscrit en produits : **174 000,00 MAD hors taxes**

2.3 Avancées en compte courant :

Filiale	Solde Compte courant au 31/12/2022	Intérêts inscrits en	
		Charges	Produits
CIOAM	5 550 726,47		
S.MOTORS (a)	4 559 075,28		725 217,76
INTERCALL	27 540,00		
ATLAS RENTAL (b)	410 199,98		9 133,10
BIO	0,00		
S.INDUSTRIES (a)	31 040 347,48		757 243,47
S.INTERNATIONAL	72 929,99		
S.AUTOMOTIVE (a)	105 724 431,66		4 253 558,07
S.RENTAL (a)	-4 506 545,44	319 382,85	
S.PARTS & CO (a)	287 577 698,68	3 364 505,54	
S.AGRI (a) (a)	126 330 054,70	4 912 362,78	
SERIT	18 140,00		
SANA STOK (c)	-27 500 000,00	2 404 437,50	
Totaux en MAD		11 000 388,42	5 745 791,88

(a) Rémunérées au taux de 4,00%

(b) Rémunérées au taux de 2,19%

(c) Rémunérées au taux de 4,5%

Casablanca, le 27 mars 2023

LES COMMISSAIRES AUX COMPTES

EL JERARI AUDIT & CONSEIL

M. MOHAMED EL JERARI
ASSOCIE

CABINET M.Y. SEBTI

M.Y. SEBTI
Expert - Comptable
4, Avenue Hassan - Casablanca
Tél: 0522 254437 / 382
Fax: 0522 26 42 61

M. YOUSSEF SEBTI

ETATS FINANCIERS

ETAT DES HONORAIRES DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

ETAT DES HONORAIRES DES COMMISSAIRES AUX COMPTES																			
En Dirhams	EL JERARI AUDIT & CONSEIL						CABINET SEBTI						CROWE HORWATH						Total
	Montant Année			Pourcentage Année			Montant Année			Pourcentage Année			Montant Année			Pourcentage Année			
	2022	2021	2020	2022	2021	2020	2022	2021	2020	2022	2021	2020	2022	2021	2020	2022	2021	2020	
Commissariat aux comptes, Certification, examen des comptes individuels et consolidés	246.000	240.000	255.000	1	1	1	150.000	150.000	150.000	1	1	1	25.000	25.000	25.000	1	1	1	421.000
Emetteur	115.000	115.000	130.000	0	0	1	90.000	90.000	90.000	1	1	1	-	-	-	0	0	0	205.000
Filiales	131.000	125.000	125.000	1	1	0	60.000	60.000	60.000	0	0	0	25.000	25.000	25.000	1	1	1	216.000
Autres diligences et prestations directement liée à la mission du commissaire aux comptes																			
Emetteur																			
Filiales		-																	
Sous-total	246.000	240.000	255.000	1	1	1	150.000	150.000	150.000	1	1	1	25.000	25.000	25.000	1	1	1	421.000
Autres prestation rendues																			
Autres																			
Sous-total																			
TOTAL GENERAL	246.000	240.000	255.000	1	1	1	150.000	150.000	150.000	1	1	1	25.000	25.000	25.000	1	1	1	421.000

ETATS FINANCIERS

Liste des Communiqués Financiers

- Communiqué février 2022 sur les indicateurs 4^e trimestre 2021
- Communiqué mars 2022 post Conseil d'administration d'arrêté des comptes 2021
- Communiqué avril 2022 sur les états financiers au 31/12/2021
- Communiqué mai 2022 – avis de réunion à l'AGO annuelle et texte des résolutions
- Communiqué mai 2022 sur les indicateurs financiers du 1^{er} trimestre 2022
- Communiqué juin 2022 – post AGO
- Communiqué août 2022 sur les indicateurs financiers du 2^{ème} trimestre 2022
- Communiqué septembre 2022 - post Conseil d'administration pour les comptes semestriels 2022 et changement de gouvernance
- Communiqué septembre 2022 – rapport financier 1^{er} semestre 2022
- Communiqué novembre 2022 sur les indicateurs 3^e trimestre 2022
- Communiqué février 2023 – exequatur de la sentence arbitrale opposant stokvis automotive à FCAM et profit warning sur les réalisations 2022
- Communiqué février 2023 - avis de réunion à l'AGOE – programme de rachat
- Communiqué février 2023 sur les indicateurs 4^e trimestre 2022
- Communiqué mars 2023 – extrait de la notice d'information – programme de rachat
- Communiqué mars 2023 - post Conseil d'administration d'arrêté des comptes 2022



RAPPORT ESG

SOMMAIRE

- 67 **Message du Groupe Stokvis**
- 68 **Dialogue avec les parties prenantes**
- 69 **Etude de matérialité**

- 70 **Responsabilité Sociale**
- 71 Sécurité et bien-être des collaborateurs
- 72 Développement du Capital Humain
- 73 Diversité et égalité des chances

- 74 **Responsabilité Environnementale**
- 75 Maîtrise des impacts environnementaux
- 76 Gestion responsable des déchets
- 77 Utilisation des ressources de manière responsable

- 78 **Responsabilité Economique**
- 78 Qualité de service client
- 79 Respect de l'éthique des affaires
- 80 Achats responsables et produits innovants

Message du Groupe Stokvis

En tant que fournisseur et distributeur de matériels techniques, nous jouons un rôle direct et important dans la réduction des émissions de gaz à effet de serre et le ralentissement du changement climatique.

Convaincus qu'une croissance n'est pérenne que si elle est partagée, nous plaçons le développement durable au cœur de notre stratégie, et réaffirmons notre engagement total en faveur de ce dernier.

Face aux enjeux contemporains, notre ambition est d'être un acteur porteur d'innovation et de croissance durable. Engagés dans une dynamique de progrès à la fois responsable et inclusive, nous nous attachons à construire avec et pour nos parties prenantes, des modèles compétitifs économiquement, responsables socialement et respectueux de la Terre et des ressources naturelles.

Nous avons ainsi adopté une démarche structurée et systématique à travers la formalisation de notre politique RSE et la valorisation du dialogue que nous entretenons avec nos parties prenantes. Aujourd'hui, nos engagements sociaux et environnementaux revêtent une dimension plus fondamentale.

En cette année 2022, nous avons poursuivi la mise en œuvre de notre stratégie RSE, nous nous sommes assurés que nos efforts en matière de développement durable se sont développés en tandem.

Ce rapport et les réalisations que nous partageons ne seraient pas possibles sans l'engagement de nos employés qui croient fermement à l'objectif du Groupe, qui tient pleinement compte de l'impact que nous avons dans les lieux où nous opérons, et qui est motivé et animé par le désir d'avoir un impact positif pour les générations actuelles et futures.

Ensemble continuons d'écrire l'histoire

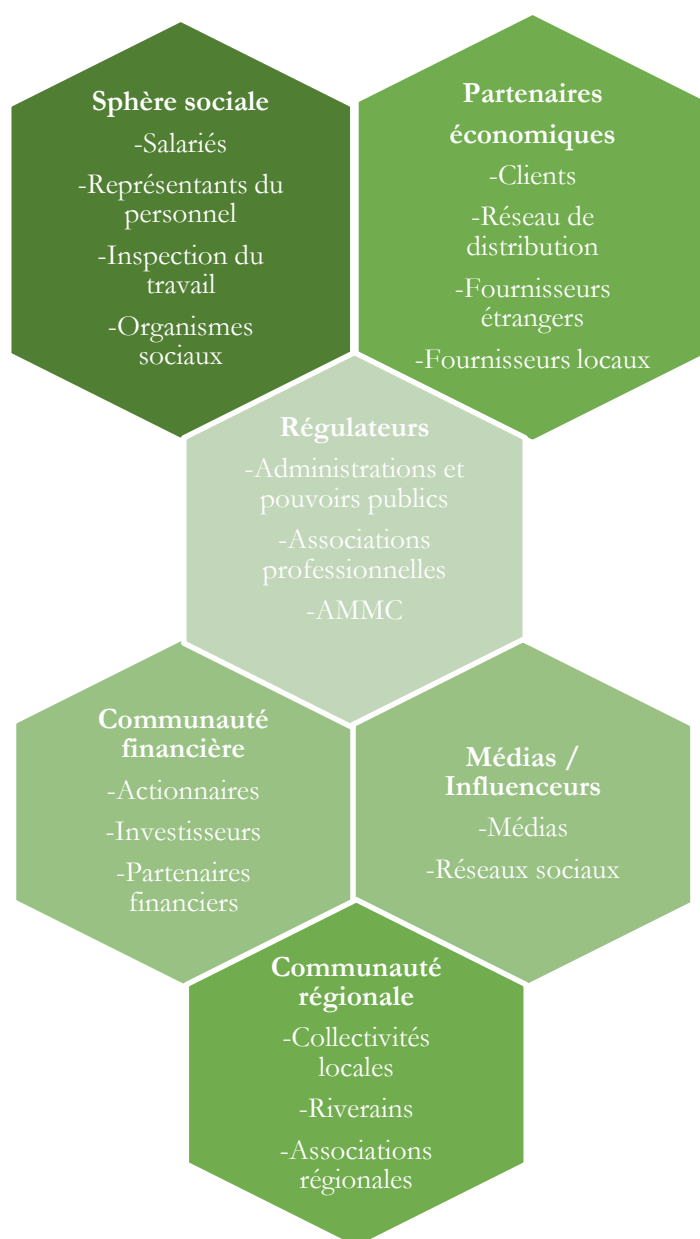


DIALOGUE AVEC LES PARTIES PRENANTES

Engagé à créer de la valeur durable pour l'ensemble de son écosystème, tout en assurant sa performance globale, le Groupe Stokvis entretient depuis de nombreuses années une politique de dialogue structurée tant en interne, avec ses collaborateurs et ses partenaires sociaux, qu'en externe avec les fournisseurs, les clients, les actionnaires, les communautés, etc.

Le Groupe Stokvis s'attache à conduire ses projets structurants en tenant compte des attentes de ses parties prenantes dans une démarche d'écoute, de transparence et de proximité afin de mieux répondre à leurs attentes, favoriser la création de valeur partagée et renforcer les liens de confiance qui les unit aux acteurs de son écosystème.

La cartographie ci-après représente schématiquement l'écosystème des parties prenantes du Groupe Stokvis.





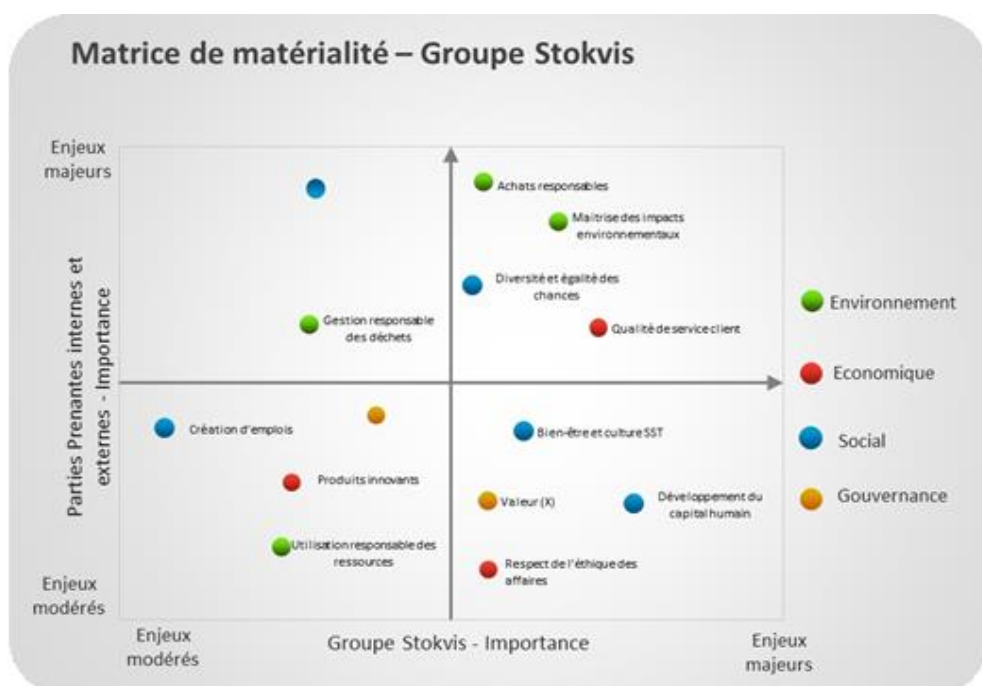
ETUDE DE MATÉRIALITÉ

Pour nourrir et consolider sa stratégie RSE, le Groupe Stokvis a effectué une analyse de matérialité afin de redéfinir et de hiérarchiser ses enjeux en matière de responsabilité sociale, environnementale et économique.

Cette étape essentielle a permis de mener une large consultation avec ses parties prenantes internes et externes afin de vérifier la pertinence des enjeux prioritaires à adresser et de poser les jalons des ambitions stratégiques du Groupe en termes de croissance durable.

Une liste élargie de cibles a été identifiée, de sorte à être la plus représentative des parties prenantes du Groupe Stokvis; Elle comprend notamment des collaborateurs, actionnaires, agriculteurs, partenaires, fournisseurs, clients, prestataires stratégiques, organismes relevant de la tutelle, ONG et associations locales.

L'enquête menée auprès de plusieurs personnes incluant des parties prenantes internes et externes, a permis à la fois d'évaluer le niveau de connaissance des actions menées par le Groupe Stokvis et de hiérarchiser les différents enjeux et axes d'engagements de l'entreprise.





RESPONSABILITÉ SOCIALE

Le Groupe Stokvis place la valorisation de son capital humain au cœur de sa politique RSE. Le Groupe s'emploie à créer un environnement de travail et à déployer une politique sociale et humaine en adéquation avec ses valeurs, propice au bien-être de chacun.

Le Groupe Stokvis a bâti un environnement de travail qui garantit, en premier lieu, la santé et la sécurité des collaboratrices et collaborateurs ainsi que des conditions de travail favorables à leur bien-être et à leur évolution professionnelle au sein de l'entreprise.

Ci-dessous les principaux enjeux relatifs à la responsabilité sociale du Groupe:

- La sécurité et le bien-être des collaborateurs
- Le développement du Capital humain
- La diversité et l'égalité des chances





SÉCURITÉ ET BIEN-ÊTRE DES COLLABORATEURS

La sécurité et le bien-être des collaborateurs sont des valeurs fondamentales et sont considérées comme une priorité stratégique pour le Groupe Stokvis. A cet effet, le Groupe Stokvis s'engage à garantir un environnement sain qui permettra à ses collaborateurs d'exercer leur métier dans les meilleures conditions.

Il s'agit d'un engagement capital sur lequel nous axons nos actions et nos décisions afin de refléter notre totale intégrité envers nos partenaires ainsi que nos collaborateurs que nous impliquons pleinement dans cette démarche. A cet effet, le Groupe Stokvis a mis à disposition de ses collaborateurs toutes les installations et équipements nécessaires à la préservation de la santé et la sécurité et s'engage à améliorer sa performance en matière de santé et sécurité au travail et ce, à travers la maîtrise des risques liés aux activités du Groupe.

Dans le cadre d'une démarche d'amélioration continue, le Groupe Stokvis a mis en œuvre plusieurs actions d'amélioration à savoir :

- Organisation des journées de sensibilisation à la prévention et au dépistage du Cancer du sein;
- Formation en secourisme et premiers soins;
- Mise à disposition de nos collaborateurs de tous les moyens de prévention nécessaire;
- Sensibilisation en continu via les outils de communication interne;
- Identification et déploiement des quick-wins (organisation des anniversaires collaborateurs, mise en place des conventions, refonte de la newsletter, élection des membres des amicales de Stokvis, etc.).

Toutes les démarches et les engagements sont le reflet d'une volonté concrète d'œuvrer pour le bien-être et la sécurité de nos collaborateurs. A cet effet, nous nous engageons à améliorer continuellement la qualité de vie au travail en mettant en place un ensemble d'outils favorisant un climat de travail sain et favorable.



DÉVELOPPEMENT DU CAPITAL HUMAIN

Gestion de carrières, évaluation et rémunération

Pour soutenir sa performance et son développement, le Groupe est engagé pour une gestion des carrières optimale afin de fidéliser ses collaboratrices et collaborateurs, au moyen d'une gestion de talents rigoureuse, non discriminante et libératrice de potentiels.

Dans le cadre de sa démarche RSE, le Groupe Stokvis a défini une politique se traduisant par les principaux axes suivants :

- Les talents au cœur des préoccupations de l'entreprise ;
- Le recrutement et formation continue ;
- La formation des collaborateurs tout au long de leur carrière ;
- La rémunération des salariés selon une politique qui allie compétitivité externe, équité interne et qui rétribue les performances individuelles et collectives.

A cet effet, le Groupe Stokvis a mené plusieurs actions tels que :

- Création des trajectoires de carrière décrivant les évolutions possibles pour chaque poste
- Définition des prérequis nécessaires pour chaque poste
- Mise en place d'un plan de succession pour anticiper les évolutions de carrière et départs
- Analyse des résultats de l'évaluation annuelle du personnel

A travers ce système d'évaluation, les besoins en formations sont ajustés et les compétences sont mises en adéquation avec les objectifs fixés par le Groupe. Les entretiens d'évaluation sont une occasion pour les collaborateurs de s'entretenir avec leur manager, dans le cadre d'un échange constructif sur leur performance et leurs aspirations.

Cette politique permet au Groupe Stokvis de répondre aux attentes des collaborateurs sensibles aux facteurs de motivation qualitatifs notamment le besoin de reconnaissance par le biais des promotions internes.



DIVERSITÉ ET ÉGALITÉ DES CHANCES

La diversité et l'égalité des chances sont des valeurs fondamentales pour le Groupe Stokvis. Ainsi, le Groupe est attaché à construire une organisation inclusive, où chaque collaborateur est reconnu pour son talent, grâce à un processus de recrutement transparent, ne tolérant aucune discrimination.

Engagé à mener une politique de recrutement par les compétences, le Groupe Stokvis soutient l'égalité des chances depuis le recrutement jusqu'à la rémunération en passant par la gestion de carrière.

La mise en œuvre de la démarche RSE du Groupe Stokvis se renforce progressivement avec notamment des actions tels que :

- Le respect des règles du droit au travail (salaires, horaires, congés, etc.)
- Amélioration de la parité hommes-femmes au sein du top Management
- Définition d'une grille salariale du Groupe

Le Groupe Stokvis s'engage à soutenir et à respecter les principes universels des droits humains et s'engage à prévenir et réparer toutes situations présentant une atteinte aux droits de l'Homme.





RESPONSABILITÉ ENVIRONNEMENTALE

Le Groupe Stokvis accorde une importance prépondérante à l'engagement environnemental. La responsabilité éthique sur laquelle le Groupe Stokvis bâtit son développement est la préservation de l'environnement.

Conscients de notre impact sur l'environnement, le Groupe Stokvis a décidé de mettre en œuvre les moyens nécessaires pour réduire son empreinte carbone et minimiser les émissions de gaz à effet de serre.

Grâce sa démarche RSE, le Groupe Stokvis s'inscrit dans une dynamique vertueuse visant l'amélioration en continu de ses performances environnementales, à travers 3 axes stratégiques :

- Maîtrise des impacts environnementaux ;
- Réduire les déchets du Groupe ;
- Utilisation des ressources de manière responsable .

Toutes les démarches et les engagements sont le reflet d'une volonté concrète d'œuvrer pour la société.

Le Groupe Stokvis mène ainsi, une politique ambitieuse d'innovation et d'investissements consacrés à la modernisation de son matériel industriel et à l'acquisition de nouvelles technologies propres, plus économes en carburant et moins polluants, conjuguant une optimisation des ressources naturelles et la réduction de son empreinte environnementale.

Il s'agit d'un engagement capital sur lequel nous axons nos actions et nos décisions afin de refléter notre totale intégrité envers nos partenaires ainsi que nos collaborateurs que nous impliquons pleinement dans cette démarche.



MAITRISE DES IMPACTS ENVIRONNEMENTAUX

Le Groupe Stokvis exerce une surveillance approfondie des risques environnementaux et sociaux.

En tant qu'entreprise axée sur l'environnement, nous avons la responsabilité de surveiller notre impact écologique et d'identifier les opportunités d'amélioration. Fondamentalement, nous visons à être des leaders dans la création d'un environnement plus sûr et plus sain.

De par son activité, STOKVIS est directement concerné par les enjeux liés à la protection de l'environnement et au changement climatique et prend en considération les aspects environnementaux.

A cet effet, le Groupe Stokvis s'engage à effectuer une évaluation des impacts environnementaux et sociaux potentiels. Ce processus de pré-évaluation va nous permettre de découvrir rapidement les problèmes de fond et de proposer des moyens d'atténuer les problèmes potentiels.

Nos efforts en matière de développement durable sont encore renforcés par d'autres politiques et pratiques internes. Il s'agit notamment de notre politique RSE, de notre politique anti-corruption et du code de conduite.





GESTION RESPONSABLE DES DÉCHETS

La politique de gestion des déchets s'inscrit dans la politique d'amélioration continue de l'entreprise. C'est pourquoi le Groupe STOKVIS a mis en place une politique de gestion des déchets afin de préserver l'environnement et minimiser notre impact sur celui-ci. Afin de réussir dans cette démarche, le groupe STOKVIS a décidé d'accompagner et de guider tous ses collaborateurs dans ce changement, à travers des affiches ainsi que des actions de sensibilisation.

Les déchets générés par les activités du Groupe STOKVIS sont classés par nature et par fréquence.

Tous les déchets générés sont enlevés et traités par une société spécialisée. Les justificatifs nécessaires au traitement des déchets sont communiqués à l'entreprise. Le Groupe Stokvis s'engage à choisir des entreprises qui ont des pratiques durables et respectueuses de l'environnement.

Les déchets dangereux sont disposés dans un local de stockage intermédiaire et sont enlevés par le prestataire du Groupe pour incinération.

Les déchets industriels banals font l'objet d'un recyclage.

Une campagne de tri sélectif a été lancée par le Groupe au niveau des locaux et espaces centraux. Le groupe STOKVIS a décidé d'équiper tous les locaux en points de tri sélectif qui sont disposés dans différents espaces au sein de l'entreprise afin de faciliter la collecte des matériaux recyclables tels que le papier, le plastique, le carton, le métal et le verre.





UTILISATION DE RESSOURCES DE MANIÈRE RESPONSABLE

L'utilisation responsable des ressources est une priorité pour le Groupe Stokvis. Nous sommes conscients que nos activités ont un impact sur l'environnement et nous nous engageons à minimiser cet impact en utilisant les ressources de manière responsable.

Dans le contexte actuel de sécheresse et de stress hydrique que connaît le Maroc, la gestion, l'optimisation et la préservation de l'eau revêtent une importance stratégique pour le Groupe Stokvis.

Ainsi, la préservation des ressources naturelles s'impose comme le socle fondamental car elle est la garantie d'un avenir pérenne pour le Groupe.

Afin de réduire notre empreinte écologique, le Groupe s'est fortement mobilisé à travers la mise en place de plusieurs actions de prévention visant à optimiser l'utilisation des ressources, à savoir :

- Le remplacement des imprimantes individuelles par des imprimantes mutualisées ;
- Le recyclage et la valorisation du papier déjà utilisé ;
- Les actions de sensibilisation invitant les collaborateurs à adopter les bons gestes écologiques notamment en matière d'utilisation du papier ;
- Paramétrage de toutes les imprimantes par défaut en recto/verso, ainsi qu'en noir et blanc pour favoriser les économies d'énergies, de papiers et de toners ;
- Insertion d'un message éco-attitude en bas des e-mails (n'imprimer que si nécessaire) ;
- Campagne éco-gestes incluant les quatre domaines (énergies, papier, déchets et déplacements professionnels) ;
- Installation des détecteurs de mouvement dans toutes les SDB ;
- Installation du climatiseur DAIKIN dans nos locaux ;
- Réutilisation et recyclage de nos engins et matériels plutôt que de les éliminer prématurément, et prolonger ainsi leur durée de vie et réduire leur impact sur l'environnement ;
- Adoption des pratiques d'achat responsables en choisissant des prestataires qui partagent notre engagement envers la durabilité ;
- Accompagnement de nos clients en les encourageant à adopter des pratiques durables tout en leur offrant des conseils et solutions écologiques pour l'utilisation efficace des engins et matériels industriels.



RESPONSABILITÉ ECONOMIQUE

QUALITÉ DE SERVICE CLIENT

Le Groupe Stokvis ambitionne de devenir l'entreprise de référence en termes de qualité service client. Cette ambition se matérialise à travers la mise en place d'une démarche qualité structurée et efficiente, s'appuyant sur une écoute client active et s'inscrivant dans une dynamique d'amélioration continue, au plus proche des besoins et attentes du client.

La relation de confiance que le Groupe Stokvis a su construire au fil du temps avec ses clients constitue aujourd'hui son premier capital.

Engagé dans une démarche d'amélioration continue, le Groupe s'appuie sur une approche orientée client pour évaluer de façon objective et régulière leur niveau de satisfaction sur le service, les produits et les tarifs.

Le Groupe Stokvis vise l'excellence opérationnelle et veille, en permanence, à ancrer auprès de ses collaborateurs une culture orientée accroissement de la satisfaction client tout en respectant les exigences légales et réglementaires ainsi que les valeurs partagées du Groupe. C'est ainsi que la démarche qualité s'inscrit dans une dynamique d'amélioration en continue pour placer la Satisfaction Client au centre de sa stratégie et de ses priorités tout en s'appuyant sur de multiples dispositifs d'écoute clients et sur l'engagement et l'implication des différents acteurs dans la recherche de l'efficacité et l'excellence opérationnelles.





RESPECT DE L'ÉTHIQUE DES AFFAIRES

Les engagements exprimés dans la démarche RSE du Groupe Stokvis sont guidés par les plus hauts standards d'intégrité et de loyauté des pratiques. Portées au plus haut niveau, ses valeurs d'intégrité et de transparence sont déclinées en principes éthiques qui servent de guide à l'action au quotidien, au sein de toutes ses activités.

Dans cette optique, le Groupe Stokvis dispose d'une Charte Ethique décrivant les standards à respecter et constituant un engagement envers chaque partie prenante.

Elle décrit les règles de bonne conduite, les principes essentiels en matière de comportement individuel et collectif, comme

la rigueur et la responsabilité.

Elle régit les relations avec les clients et fournisseurs en s'appuyant sur des exigences éthiques telles que le respect de la confidentialité.

Elle définit également les règles de conduite applicables notamment la conformité aux lois et réglementation en vigueur au Maroc, la lutte contre les abus de marché, la gestion des conflits d'intérêt ainsi que la lutte contre la corruption.

Cette charte s'applique à tous les collaborateurs et est remise à chaque nouvelle recrue. Chaque collaborateur est invité à adhérer, respecter et agir en cohérence avec la charte du Groupe et contribuer ainsi à la démarche RSE.





ACHATS RESPONSABLES ET PRODUITS INNOVANTS

Notre démarche RSE définit les engagements entrepris par le Groupe Stokvis vis-à-vis de ses fournisseurs, notamment le respect des règles éthiques, des conditions de travail et de sécurité, de l'âge minimum légal, de la lutte contre le travail des enfants, le travail forcé, la corruption, la non-discrimination et le respect de l'environnement.

En parallèle, la direction des Achats déploie des politiques Achats respectueuses de l'environnement, notamment pour le papier ou l'impression (tarification au forfait pour limiter le nombre d'impressions), ainsi que le recours au recyclage dans la mesure du possible.

Le Groupe Stokvis s'engage à ce que tout achat respecte les principes et engagements pris par le Groupe en matière d'achats responsables. Tout achat doit respecter les principes applicables à un achat responsable à savoir la mise en concurrence, équité et transparence, sélection du mieux disant et traçabilité.

Le Groupe Stokvis entretient des partenariats pérennes et évolutifs avec des leaders mondiaux de la fabrication de matériel technique. Il assure une veille technologique continue afin d'anticiper l'introduction de nouvelles technologies sur le marché marocain.





05 22 65 46 00



contact@stokvis.ma



Lot 17-11, Zone Industrielle
Oulad Salah, Bouskoura



www.stokvis.ma